

**UMOWA Nr DHL-322/U/\_\_\_\_\_/19**  
**do zamówienia nr ZZ/U/DTP-322/19/\_\_\_\_\_**

zawarta we Wrocławiu w dniu \_\_\_\_\_ r. pomiędzy:

**Dolnośląskim Przedsiębiorstwem Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej DOLKOM** spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-502) przy ul. Hubskiej 6, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000028640, REGON 932662047, NIP 899-24-18-059 o kapitale zakładowym w wysokości 25 063 000,00 zł, reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
reprezentowaną przez :

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca są dalej łącznie zwani „Stronami”, a każdy z nich z osobna także „Stroną”.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy (dalej „Umowa”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania: **„Remont linii kolejowej nr 276 Wrocław Główny – Międzylesie w torze nr 1 km 85,035 – 91,400 oraz w torze nr 2 km 72,347 – 91,400 wraz z robotami towarzyszącymi”** (dalej „Roboty”), a także wykonanie czynności, o których mowa w ust. 2, a także odpowiednio dokonanie zgłoszeń lub uzyskanie pozwoleń wymaganych Prawem Budowlanym i realizację wynikających z nich nakazów i zaleceń. Szczegółowy wykaz i zakres poszczególnych Robót, jak również innych czynności objętych przedmiotem Umowy został określony w **Załączniku nr 4** – Zakres robót.
2. Poza robotami w ramach niniejszej umowy Wykonawca wykona następujące czynności:
  - a) zagospodarowanie dalej zdefiniowanego terenu budowy jako terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: **„Prawo Budowlane”**) w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
  - b) segregacja materiałów i urządzeń zdemontowanych w trakcie Robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
  - c) zagospodarowanie odpadów powstałych z materiałów zdemontowanych w trakcie Robót, które nie zostały zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako materiały do ponownego użycia – staroużyteczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności instrukcją Im-3, Is-1;
  - d) wywóz z dalej zdefiniowanego terenu budowy na bieżąco wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami i zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z wyłączeniem odpadów wskazanych przez Zamawiającego,
  - e) utylizację stanowiących odpady materiałów odzyskanych tj. wymontowanych w trakcie wykonywanych robót i niestanowiących materiałów staro użytecznych,

- f) zainstalowanie liczników zużycia mediów wykorzystywanych na dalej zdefiniowanym Terenie Budowy oraz na terenie zaplecza budowy, w tym wody i energii elektrycznej jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
- g) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów oraz dokonania wszelkich czynności formalnoprawnych niezbędnych do wykonania robót, a w szczególności konieczność zajęcia chodnika lub jezdni, wykonanie tymczasowej organizacji ruchu itp. zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa, z tym zastrzeżeniem, że wszystkie opłaty o charakterze administracyjnym związane z dokonaniem przedmiotowych czynności będą ponoszone przez płatnika określonego w § 9 ust. 4 umowy na podstawie wystawionych przez Wykonawcę not obciążeniowych,
- h) skompletowanie wszystkich wymaganych przez przepisy obowiązującego prawa dokumentów, których złożenie jest niezbędne do uzyskania przez Inwestora pozwolenia na użytkowanie, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej, oraz przekazanie Zamawiającemu wszystkich posiadanych egzemplarzy dokumentów,
- i) uzgodnienie z właściwymi organami zajęcia chodnika lub jezdni, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa,
- j) uzgodnienie z właściwymi organami wykonywanie Robót na gruntach pokrytych wodami na podstawie umów i porozumień, których treść i zakres będzie zaakceptowany przez Zamawiającego,
- k) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- l) wszyscy robotnicy uczestniczący przy realizacji robót bezwzględnie muszą posiadać aktualne badania oraz zaświadczenia lekarskie dopuszczające ich do pracy na stanowiskach, jakie będą zajmowali przy wykonywaniu robót,
- m) inne czynności wynikające ze specyfiki danych Robót.

## § 2

### Termin i miejsce realizacji Umowy

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, wykona Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy w terminie do dnia ..... roku.
2. Roboty będą wykonywane na terenie Sekcji Eksploatacji Kamieniec Żąbkowicki (dalej: „**Teren Budowy**”).
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w uzgodnionym terminie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilość czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy.

## § 3

### Wyłączenie części robót

1. Zamawiający jest uprawniony do wyłączenia części Robót lub innych czynności z przedmiotu Umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy, o czym winien poinformować Wykonawcę w formie pisemnej (dalej: „**Wyłączenie Robót**”). Wyłączenie Robót jest skuteczne wobec Wykonawcy z chwilą doręczenia mu zawiadomienia Zamawiającego w tym przedmiocie. Zawiadomienie stanowi zmianę Umowy w odpowiednim zakresie. Wyłączenie jest możliwe do czasu zakończenia Robót lub innych czynności objętych wyłączeniem.

2. Wykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania tych Robót lub czynności, które zostały wyłączone, lub do ich przerwania, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
3. W przypadku Wyłączenia Robót wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o kwotę właściwą dla danych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy określoną na podstawie Załącznika nr 4 do Umowy, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu zawiadomienia o Wyłączeniu Robót. W przypadku, gdy określenie kwoty właściwej dla wyłączonych Robót lub innych czynności nie będzie możliwe na podstawie Zakresu robót, wartość wyłączonych Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego. Koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego.

#### § 4

##### Dokumentacja

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Robót w oparciu o załączony do Umowy Zakres robót, stanowiący **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, o której mowa w ust. 1 oraz dokonał jej sprawdzenia i uznaje ją za spójną i kompletną oraz wystarczającą do wykonania objętych nią Robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z wszelkimi dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania Umowy, niezwłocznie po ich otrzymaniu, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w tych dokumentach, w szczególności elementów, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy, zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie **7 dni** od daty ich ujawnienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu szkód wynikłych na skutek wad przedmiotowych dokumentów, jeżeli, pomimo ich stwierdzenia, nie poinformował o nich Zamawiającego.
4. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania w każdym czasie zmian w dokumentacji, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej. W przypadku, gdy Wykonawca przystąpił już do wykonywania Robót w oparciu o dotychczasową dokumentację projektową, Wykonawcę nie będą obciążać koszty wynikłe ze zmiany dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek zmian w dokumentacji.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami zamówienia oraz niniejszą Umową, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy będzie działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi na potrzeby realizacji Umowy.
3. Wykonawca składając oświadczenie do Umowy potwierdza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a także zapisami i wytycznymi zawartymi w „Zasadach bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytycznych sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas

wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” - Ibh-105 dostępnych na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl),

4. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca powinien uzyskać zezwolenie na prawo wstępu na teren kolejowy, zgodnie z **Załącznikiem nr 6**, a także powiadomić pisemnie o tym Koordynatora realizacji Umowy ze strony Zamawiającego, ponadto jest zobowiązany do złożenia pisemnego oświadczenia o pracownikach uczestniczących w realizacji Umowy, potwierdzającego kwalifikacje pracowników Wykonawcy oraz zapoznanie się z oceną ryzyka zawodowego z uwzględnieniem zagrożeń występujących przy realizacji Umowy.
5. Przed przystąpieniem do realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sposób przyjęty u Zamawiającego. W każdym przypadku zatrudnienia, Wykonawca sporządza „Wykaz pracowników, poinformowanych o zagrożeniach”, którego oryginał pozostaje u Wykonawcy, a kopię otrzymuje Zamawiający.
6. Wykonawca jest wytwórcą odpadów wytwarzanych w wyniku wykonywania Robót Budowlanych przez które należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, za wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością jednostki organizacyjnej Spółki na terenie, której prowadzone są w/w działania.
7. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami wytworzonymi podczas realizacji Umowy, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
8. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany przekazać odpady wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wystąpienie zanieczyszczenia środowiska, bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub wystąpienia szkody w środowisku, w tym ponosi koszty usunięcia zanieczyszczenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 954 ze zm. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.
10. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn. Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 ze zm.), w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa. Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
11. Niezależnie od innych obowiązków określonych w umowie Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przedstawienia Zamawiającemu, 7 dni przed przejściem placu budowy, Planu monitorowania środków kontroli ryzyka dotyczącego etapu Robót, opracowanego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1078/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa w odniesieniu do monitorowania, która ma być stosowana przez przedsiębiorstwa kolejowe i zarządców infrastruktury po otrzymaniu certyfikatu bezpieczeństwa lub autoryzacji bezpieczeństwa oraz podmioty odpowiedzialne za utrzymanie (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 320 z 17 listopada 2012 r.). Powyższy plan musi określać harmonogram działań Wykonawcy w zakresie wewnętrznego nadzoru nad bezpiecznym prowadzeniem Robót budowlanych (z uwzględnieniem ich oddziaływania na ruch kolejowy prowadzony po torach czynnych) oraz osoby odpowiedzialne za sprawowanie tego nadzoru. Plan powinien być zgodny z Wytocznymi opracowania i realizacji Planu monitorowania, które zamieszczone są na stronie internetowej Spółki pod adresem: <http://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/akty-prawne-i-przepisy/regulacje-wewnetrzne/>.
  - b) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek monitorować środki kontroli ryzyka na podstawie planu, o którym mowa w lit.a, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności (nieprawidłowości, zagrożeń) niezwłocznie podejmować działania korygujące i zapobiegawcze. Wykonawca przekaże Zamawiającemu co kwartał (jeżeli projekt

- trwa krócej niż rok to co miesiąc) raporty z realizacji planu monitorowania, w tym z przeprowadzanych kontroli oraz wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych wraz z określeniem ich wpływu na harmonogram oraz termin zakończenia umowy,
- c) powołania kierownika robót w rozumieniu Prawa Budowlanego oraz ustanowienia nadzoru robót i zapewnienia realizacji tych obowiązków przez osoby posiadające niezbędne w tym zakresie uprawnienia,
  - d) prowadzenia dokumentacji dla robót zgodnie z właściwymi przepisami (w przypadku, gdy obowiązek prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki wynika z Prawa Budowlanego – ze szczególnym uwzględnieniem dziennika budowy lub rozbiórki) oraz udostępniania tej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego,
  - e) przekazywania Zamawiającemu, na zgłoszone przez niego żądanie, informacji dotyczących wykonywanych robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy oraz umożliwienia przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem na żądanie Zamawiającego wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem,
  - f) wykonania Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi właściwymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych,
  - g) wykonywania Robót z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo według zasad ustalonych w Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów oraz zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP), w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
  - h) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone w obowiązujących normach i specyfikacjach technicznych. W przypadkach, gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu konieczne aprobaty, wyniki badań i ocen oraz ekspertyzy,
  - i) utrzymywania - po przejęciu, podczas wykonywania Robót do czasu zwrotnego przekazania - terenu budowy oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w należyтым stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej,
  - j) terminowego uiszczania opłat z tytułu zużycia mediów na Terenie Budowy i na terenie zaplecza budowy,
  - k) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
  - l) zapewnienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na Teren Budowy,
  - m) składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań Bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego z godnie z Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów,
  - n) zgłaszania gotowości do odbioru wykonanych robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 10 Umowy,
  - o) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,
  - p) zwrotnego przekazania Zamawiającemu terenu budowy – stanowiący **załącznik nr 6e** oraz innych terenów Zamawiającego, o ile były one użytkowane przy wykonywaniu robót

- w ramach danego Zlecenia, w stanie uprzątniętym z wszelkich pozostałości wykonanych Robót, nie gorszym niż przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego i umożliwiającym przystąpienie do natychmiastowego korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,
- q) postępowania ze zdemontowanymi materiałami i urządzeniami w trakcie Robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, na zasadach i zgodnie z dokumentacją sporządzoną według wytycznych Zamawiającego - Instrukcja postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3, udostępniona do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
  - r) przekazania Zamawiającemu należących do niego staroużytecznych materiałów i urządzeń oraz odpadów (w tym złomu), których wytwórcą jest Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pozyskanych w czasie Robót, jak również przekazania niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych mu przez Zamawiającego na warunkach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem, że te materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Instrukcji postępowania w zakresie kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3” oraz w „Instrukcji gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Is-1” – dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).
  - s) w przypadku Robót, dla których został ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, stosowania się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego wydawanych przy ich wykonywaniu,
  - t) przed przystąpieniem do wykonywania robót, uzyskania zezwolenie na prawo wstępu na teren kolejowy,
  - u) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należytą jakość i terminowość wykonania Robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,
  - v) dostarczenia niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy,
  - w) z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić instytucjom upoważnionym przeprowadzenie kontroli gospodarowania wodami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do składania wszelkich wymaganych wyjaśnień w trakcie kontroli, co nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności zgodnie z Umową,
  - x) stosowania postanowień „Instrukcji postępowania w zakresie kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3”, oraz „Zasad bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytycznych sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Ibh-105” (**Załącznik nr 6 do Umowy**), udostępnionych na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl),
  - y) uprzedniego zapoznania się z oraz stosowania „Instrukcji dla Wykonawcy prac zleconych przez Dolkom Spółka z o.o. we Wrocławiu”, której treść Zamawiający udostępnia w siedzibie oraz na stronie internetowej swojego przedsiębiorstwa.
12. Wykonawca nie może zatrudnić przy realizacji jakiegokolwiek części prac i robót objętych umową etatowych pracowników Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i Zamawiającego. Zakaz zatrudniania dotyczy wszelkich form prawnych zatrudniania, tj. umowy o pracę, zlecenia, umowy o dzieło itd. W przypadku złamania zakazu Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej zgodnie z § 15 ust. 3 lit. m.
13. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność za wypadki, szkody spowodowane niewłaściwym wykonywaniem czynności wynikających z umowy.

14. Wykonawca oświadcza, że znane mu są postanowienia „Polityki Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-Ibi-1a”.
15. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie Budowy i wokół Terenu Budowy.
16. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać, jeżeli wymagają tego przepisy prawa, niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzenie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu Budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
17. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.

## **§ 5**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
  - b) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy,
  - c) wyznaczenia terminów odbiorów robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 10 Umowy,
  - d) dostarczenia niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy,
  - e) wskazania Wykonawcy miejsca składowania odzyskanych materiałów i urządzeń,
  - f) powołania osoby pełniącej obowiązki koordynatora do współpracy z Wykonawcą.

## **§ 6**

### **Podwykonawcy**

Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca nie może posługiwać się osobami trzecimi (Podwykonawcami). Całość robót objętych przedmiotem umowy Wykonawca zrealizuje w oparciu o posiadany potencjał personalny, maszynowy i logistyczny.

## **§ 7**

### **Zasady wykonywania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy zawodowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi robotami lub czynnościami, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania robót lub innych czynności objętych przedmiotem umowy, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.

3. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie do **7 dni** od dnia zawarcia. Przekazanie terenu budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania, sporządzonego w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Przez podpisanie protokołu przekazania terenu budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania danych robót. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę Terenu Budowy Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony.
4. Przez podpisanie protokołu przekazania Terenu Budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je, jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.
5. Zamawiający w każdym czasie jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót lub innych czynności objętych przedmiotem umowy pod względem ich rzetelności, legalności, jakości oraz terminowości.
6. Wykonawca, począwszy od podpisania protokołu przekazania terenu wykonywania robót aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:
  - a) roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy (w tym za zabezpieczenie robót oraz ich efektów) oraz teren budowy, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na teren budowy - z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
  - b) szkody powstałe w związku z robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem Umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
  - c) Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w ramach świadczonych robót i tym samym jest zobowiązany do właściwej gospodarki wytworzonymi odpadami, w tym ponoszenie kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem (przetwarzaniem) zgodnie z przepisami prawa.
7. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w zakresie obowiązków Wykonawcy.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP.
9. Pracownicy obsługujący sprzęt i urządzenia muszą posiadać stosowne uprawnienia i szkolenia uprawniające ich do obsługi tych maszyn.
10. Teren robót winien być ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

## **§ 8**

### **Materiały i sprzęt**

1. Strony ustalają, że materiały w postaci: nowych korytek ściekowych KS74/II - 10 szt.; rur wipro oraz zasypki żwirowo-piaskowej zostaną zapewnione przez Wykonawcę.
2. Koszty zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Robót obciążają Wykonawcę.
3. Zastosowane do wykonywania Robót materiały i urządzenia będą:
  - a) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez Umowę lub przepisy prawa,
  - b) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
  - c) spełniać wszystkie wymagania właściwych norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju.



4. Zapewniany przez Wykonawcę sprzęt i narzędzia używane do wykonywania Robót będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.

## § 9

### Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonywania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie netto \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ złotych 00/100 - **Wynagrodzenie**).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów. W szczególności wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty zagospodarowania terenu budowy oraz jego likwidacji, koszty odbiorów, koszty zużycia mediów, wywozu lub utylizacji odpadów, ochrony mienia na terenie budowy, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także koszty materiałów i urządzeń, do których zapewnienia zobowiązany jest Wykonawca, ich ubezpieczenia i transportu, jak również koszty ubezpieczenia i transportu sprzętu potrzebnego dla wykonania Umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę stanowić będzie oryginał protokołu z dokonanego końcowego lub oryginał protokołu z dokonanego odbioru częściowego danego Etapu, potwierdzający wykonanie Robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron i niestwierdzący żadnych wad.
4. Faktury wystawiane będą na Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” sp. z o.o. ul. Hubska 6, 50-502 Wrocław. W treści każdej faktury, pod rygorem odmowy jej rozliczenia przez Zamawiającego, należy wskazać w szczególności:
  - a) nr Umowy, nr zamówienia (jeśli wystawione),
  - b) symbol PKWiU lub nazwę usługi, których dotyczy faktura, wg Załącznika nr 14 do ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710, t.j.). Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), uprawnionym do wystawiania faktur.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT uprawnionym do wystawienia faktur.
6. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 35 dni kalendarzowych od dnia jej wystawienia Zamawiającemu.
7. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca załączy do każdego Protokołu odbieranych robót stanowiącego podstawę do wystawienia faktury, oświadczenie sporządzone wg **Załącznika nr 1** o niezaleganiu Zamawiającego wobec Wykonawcy z wymagalnymi płatnościami z tytułu Umowy.
9. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że oryginał protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu, a także oryginał protokołu odbioru eksploatacyjnego nie stanowi podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktury i do zapłaty transzy/jakiegokolwiek części Wynagrodzenia.

## § 10

### Odbiory

1. Po całkowitym wykonaniu Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą podlegały odbiorowi końcowemu. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **Załącznik nr 6a** do Umowy.
2. Odbiory eksploatacyjne Robót stanowiących Roboty torowe będą polegały na odbieraniu przez Zamawiającego od Wykonawcy poszczególnych odcinków torów do czasowej eksploatacji (tj. przed otwarciem danego odcinka toru do ruchu), w tym pod określonymi warunkami (takimi jak ograniczona w miejscu Robót prędkość pociągów), pomimo niezakończenia przez Wykonawcę prowadzonych Robót.
3. Roboty będą odbierane przez Zamawiającego częściowo, po wykonaniu części robót (odbioru częściowe). Po wykonaniu całości robót dokonany zostanie ich odbiór końcowy, o którym mowa w ust. 1. Wzór protokołu odbioru częściowego stanowi **Załącznik nr 6b** do Umowy.
4. Gotowość do odbioru końcowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy.
5. Poza odbiorem końcowym oraz odbiorom w trakcie wykonywania Robót będą podlegały te z Robót, które stanowią Roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Wzór protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu stanowi **Załącznik nr 6d** do Umowy.
6. Odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu nie będą stanowiły przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy elementów będących przedmiotem danego odbioru, a jedynie będą stanowiły potwierdzenie prawidłowości i jakości wykonanych elementów będących przedmiotem danego odbioru, umożliwiające dalsze kontynuowanie wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do dokonania danego odbioru wyszczególniając Roboty i inne czynności, które będą przedmiotem danego odbioru, przy czym w przypadku odbiorów Robót zanikających lub ulegających zakryciu Strony dopuszczają przekazanie zawiadomienia za pośrednictwem faksu lub poczty e-mail.
8. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru zostanie wyznaczona przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej lub dodatkowo również za pośrednictwem poczty e-mail lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 11.
9. Odbiór końcowy zostanie dokonany w terminie **7 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru. Odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu zostaną dokonane w terminie **24 godzin** od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru.
10. Terminy odbiorów eksploatacyjnych, o których mowa w ust. 2, a także terminy rozpoczęcia przez Wykonawcę kontynuowania Robót objętych odbiorem eksploatacyjnym Strony ustalają w następujący sposób: Zamawiający wyznacza termin odbioru eksploatacyjnego.
11. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 22 odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru: ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, w tym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony, oraz ze strony Wykonawcy przez kierownika budowy oraz inne upoważnione przez Wykonawcę osoby.
12. W odbiorach mogą również uczestniczyć przedstawiciele użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty, będące przedmiotem odbioru.
13. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania danego odbioru w terminie kolejnych 24 godzin od wezwania.
14. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane przez niego oryginały dokumentów związanych z wykonaniem Umowy oraz

do których uzyskania został zobowiązany na mocy Umowy, w tym: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą oraz wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy.

15. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy lub wszystkich Robót lub czynności danej części, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, uzasadniając w protokole odmowę odbioru. W takim przypadku Strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru.
16. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Protokół odbioru zostanie podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze, a w jego treści zostanie zawarte oświadczenie Zamawiającego odnośnie przyjęcia lub odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem.
17. Niezależnie od postanowień ust. 15, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Robót objętych danym odbiorem w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonane Roboty nie są zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa. Podstawę do odmowy przyjęcia Robót w ramach odbioru końcowego stanowi również nieprzekazanie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 14.
18. W przypadku wykonania uprawnienia, o którym mowa w ust. 17, w protokole określony zostanie powód odmowy przyjęcia Robót przez Zamawiającego oraz wyznaczony termin usunięcia wad przez Wykonawcę, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru.
19. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zgodnie z ust. 18, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy oraz kodeksu cywilnego, może zlecić wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, dokonując jednocześnie potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
20. Uprawnienia Zamawiającego określone w ust. 17 oraz ust. 19 w trakcie odbioru końcowego dotyczą całości objętych odbiorem końcowym, nawet jeżeli zastrzeżenia Zamawiającego dotyczą Robót, które stanowiły wcześniej przedmiot odbiorów częściowych.
21. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 11 Umowy, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 8.
22. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy stanowiący.
23. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony potwierdzą dokonanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym oraz sposób rozliczenia zatrzymanego Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy i usunięcia wad. Wzór protokołu odbioru gwarancyjnego stanowi **Załącznik nr 6c** do Umowy.

## 11

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym dla robót budowlanych – 5 lat.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego robót Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do ich jakości robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem warunków

- udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik nr 5** do umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.
3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej umowie oraz w warunkach udzielenia gwarancji.
  4. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, iż wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
  5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z niniejszą Umową.
  6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
  7. Gwarancja za wady Robót, o której mowa w ust. 2 powyżej, zostanie udzielona na okres 3 lat. Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
  8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
  9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
  10. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązków usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
  11. W przypadku gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
  12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
  13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
  14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
  15. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane poniesie Wykonawca.

## **§ 12**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Z ramienia Wykonawcy nadzór nad robotami będzie pełnił osoba posiadająca stosowne uprawnienia.
2. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę: \_\_\_\_\_.
3. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz kierowania robotami Wykonawca wyznacza następującą osobę: \_\_\_\_\_.
4. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę OC z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, obejmującą zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała oraz szkodę majątkową na majątku osób trzecich na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż kwota Wynagrodzenia.
2. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta na co najmniej pełny okres wykonywania przez Wykonawcę Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy Wykonawca zobowiązany będzie do ich przedłużenia o kolejny okres i przekazania Zamawiającemu stosownego aneksu do umowy na co najmniej jeden miesiąc przed jej wygaśnięciem.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem powyżej wskazanej umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w ust. 1 - 3, Zamawiający jest uprawniony według swego wyboru:
  - a) do zawarcia na koszt Wykonawcy odpowiednich umów ubezpieczenia zgodnie z wymogami Umowy i potrącenia kosztów z tym związanych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, albo
  - b) do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej wg § 15 ust. 3 lit. d) Umowy.

## **§ 14**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie podjął realizacji robót w terminie 14 dni od daty przekazania terenu budowy lub przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 7 dni bez zgody Zamawiającego, przy czym termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg odpowiednio: w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej termin na podjęcie robót lub w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej okres przerwy w realizacji robót,
  - b) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, w szczególności wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z Umową, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, po uprzednim wezwaniu i niezaniechaniu lub nieusunięciu skutków nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu, w którym upłynął termin wskazany w wezwaniu,

- c) opóźnienie w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 przekracza 14 dni,
  - d) Wykonawca powierzył wykonanie Robót lub inne czynności objętych przedmiotem Umowy podwykonawcom z naruszeniem postanowień Umowy,
  - e) Wykonawca wykonał roboty lub inne czynności objętych przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w szczególności nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych, technologicznych i jakościowych,
  - f) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru Terenu budowy albo nie rozpoczął Robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją Robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia Robót,
  - g) w trybie natychmiastowym, gdy Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z §16 ust. 2 w tym, gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 16 ust. 3 Umowy. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w terminie 30 dni roboczych od chwili niezapewnienia ważnego i wykonalnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - h) Wykonawca nie zapewnił ubezpieczenia w terminie i na warunkach określonych w § 13 Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
  4. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do: wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy, wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia Terenu Budowy.
  5. W przypadku wygaśnięcia Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze stron, strony sporządzą protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót i innych czynności według stanu na dzień wygaśnięcia umowy.
  6. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zakończenia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona przez Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawiał się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonana i przejętą przez Zamawiającego część robót gwarancji zgodnie z postanowieniami § 11 Umowy.
  8. W przypadku odstąpienia od Umowy, prawidłowo wykonane i przejęte przez Zamawiającego roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy zostaną rozliczone pomiędzy stronami, z zastrzeżeniem możliwości potrącenia przez Zamawiającego naliczonych kar umownych oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kwot tytułem naprawienia szkody w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych kar umownych, które mają wówczas charakter zaliczeniowy.
  9. W przypadku odstąpienia od umowy Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:

- a) rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przejętych przez Zamawiającego robót jak również będzie obejmowało rozliczenie niewykorzystanych materiałów i urządzeń.
  - b) koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem robót na skutek odstąpienia od Umowy, ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od umowy, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas koszty te ponoszą Strony w częściach równych.
10. Strony ustalają, że odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie postanowień Umowy dotyczących warunków przysługującej Zamawiającemu z rękojmi oraz gwarancji udzielonej zgodnie z postanowieniami ust. 7 niniejszego paragrafu. Postanowienia te będą obowiązywały do dnia zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i udzielonej gwarancji.

## § 15

### Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego i osób trzecich a także za szkody na osobie wynikłe w toku i w związku z realizacją Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
3. Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 14 ust. 1 lit a-h Umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości **20%** wynagrodzenia netto;
  - b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** Umowy w wysokości 1% Wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - c) w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, w tym usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **1%** wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  - d) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w § 13 ust. 1-3 Umowy - w wysokości **20%** Wynagrodzenia.
  - e) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania Robót podwykonawcom z naruszeniem postanowień Umowy - w wysokości **5%** Wynagrodzenia netto;
  - f) w przypadkach przewidzianych w załączniku Nr 5 do „Zasad bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Ibh-105”- Załącznik nr 8 do Umowy.
  - g) w przypadku zwłoki Wykonawcy w odebraniu od Zamawiającego Terenu Budowy lub z zapewnieniem dostaw materiałów lub urządzeń, do których się zobowiązał – w wysokości 2 % Wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu ustalonego przez Strony terminu odpowiednio na przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy lub dostarczenie materiałów lub urządzeń,
  - h) w przypadku niedotrzymania warunków umowy w zakresie obowiązku zachowania poufności w wysokości 10 000,00 zł za każde naruszenie,
  - i) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, dotyczącego zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, o których mowa w § 9 ust. 8 Umowy – w wysokości 20% Wynagrodzenia netto za każdy przypadek naruszenia.

- j) w przypadku odmowy przez Wykonawcę udzielenia gwarancji na wykonaną część Robót w przypadku, o którym mowa § 14 ust. 7 Umowy - w wysokości 10 % wartości Wynagrodzenia
  - k) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 1000,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonaniu Robót,
  - l) w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z § 4 Umowy a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z § 4 Umowy Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 2 000,00 złotych, za każde naruszenie,
  - m) w przypadku zatrudnienia, w jakiegokolwiek formie, etatowych pracowników PKP PLK S.A. i Zamawiającego w realizacji zamówienia w wysokości 10% wartości zamówienia oraz odszkodowanie uzupełniające do pełnej wysokości poniesionej szkody.
  - n) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/Robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości Wynagrodzenia
4. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji, w szczególności kara umowna należna Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy zgodnie z ust. 1 pkt a) niniejszego paragrafu zostanie naliczona niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt b) niniejszego paragrafu, która liczona będzie od dnia złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
6. Z zastrzeżeniem ust.7 poniżej, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co wykonawca wyraża zgodę.
8. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 3 lit a nie podlega sumowaniu z inną karą umowną spośród zastrzeżonych w ust. 3 lit b - m, jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy. Wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie w przypadku niedookreślenia, uprzednio ich limitu nie może przekroczyć 50% wartości Wynagrodzenia.
9. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przynoszącego wysokość kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych ( art. 484 kodeksu cywilnego).
10. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych.
11. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
12. Dla potrzeb niniejszej umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania robót.
13. Strony zgodnie ustalają, że dla potrzeb niniejszej Umowy za siłę wyższą w szczególności uznają następujące zdarzenia, o ile wpływają one na wykonanie Umowy:
- a. strajki lub inne formy protestu,
  - b. pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
  - c. powódź,



- d. katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
14. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

## **§ 16**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy i usunięcia wad**

1. Z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a w tym obowiązków z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniesie zabezpieczenie w wysokości 5% Wynagrodzenia, tj. \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ złotych 00/100).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu naliczonych kar umownych i zostanie wniesione przed rozpoczęciem realizacji umowy (przekazania terenu budowy). Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i usunięcia wad będzie wniesione w formie gwarancji bankowej/gwarancji ubezpieczeniowej/gotówce (przelew) /potrącenia z pierwszej faktury rozliczeniowej.
4. Wartość gwarancji stanowiącej zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie wynosiła 30% kwoty gwarancji i będzie obowiązywać do dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zmianę formy zabezpieczenia, który nie odmówi zgody bez uzasadnienia.
6. Zamawiający może odmówić zgody na zmianę formy zabezpieczenia jeżeli proponowane zabezpieczenie będzie obiektywnie obniżało skuteczność zaspokojenia roszczeń, o których mowa w ust. 2.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłużać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zapewniając jego ciągłość, ważność i wykonalność zgodnie z ust. 2 powyżej. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności do czasu przedłużenia zabezpieczenia i traktowania uzyskanych pieniędzy, jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu bądź prawo do uzupełnienia z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia Umowy poprzez potrącenie i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wypłata z dotychczasowego zabezpieczenia następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę przedłużonego zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, Wykonawca zwróci pieniądze traktowane dotychczas jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.

## **§ 17**

### **Poufność informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności i nie ujawniać osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji zwanych dalej: Informacjami, uzyskanymi w związku z realizacją Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.
2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.

3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia Informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z Informacji Zamawiającego podlegających ochronie. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym Informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz Zamawiającego i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania w sposób udokumentowany zarówno siebie jak i wszystkie osoby realizujące w jego umieniu przedmiot umowy z dokumentem pn. „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-Ibi-1a”, dostępnym na stronie internetowej PKP PLK <https://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/bezpieczenstwo-informacji-spolki/>.

## **§ 18**

### **Zakaz cesji**

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez uprzedniej zgody PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. być przeniesione przez Wierzyciela na osoby trzecie (art. 509 par.1 kodeksu cywilnego).

## **§ 19**

### **Zmiany Umowy**

1. Zmiany Umowy są dopuszczalne w przypadku:
  - 1) zmian technologicznych spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - a) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, powodującej zmianę sposobu wykonywania Umowy, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub zmniejszenie kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, pod warunkiem osiągnięcia niemniejszych parametrów końcowych wykonanych robót, na umotywowany wniosek Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego;
    - b) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych posiadających świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typów budowli i urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego,
    - c) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - 2) dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
    - a) opóźnienie wydania przez ww. organ decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów; tj. jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
    - b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, nałożenia przez organ dodatkowych czynności proceduralnych nie przewidzianych w zamówieniu;

- c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- d) wniesienie odwołania/skargi/sprzeciwu w trakcie uzyskiwania wszelkich decyzji, zgód, pozwoleń;
- 3) odmowy udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji, jeżeli taka jest wymagana dla realizacji Umowy,
- 4) siły wyższej, o której mowa w Umowie, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy,
- 5) nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia warunków terenowych, w szczególności napotkanie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- 6) wystąpienia warunków eksploatacyjnych (np. wypadki kolejowe, katastrofy) skutkujących niemożnością wykonywania Umowy wpływającą na termin zakończenia robót;
- 7) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym;
- 8) wystąpienia robót/usług zaniechanych – wyłączenie robót/usług z realizacji wraz ze zmniejszeniem kwoty umownej wynikającej z tego wyłączenia;
- 9) zmian spowodowanych wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami klimatycznymi, uniemożliwiający prowadzenie prac lub robót będących przedmiotem Umowy, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac lub robót w tym okresie, przeprowadzania prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

Wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne to takie warunki, które łącznie:

- biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót, skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże robót
- ilość dni występowania czynników klimatycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej jest większa od średniej z ostatniego pięciolecia licząc od daty składania ofert wstecz; okresem porównawczym będzie miesiąc;

kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;

- 10) zmian w zakresie terminu realizacji Umowy jeżeli przyczyny, z powodu których nie będzie możliwe dotrzymanie terminu będą następstwem okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, przy założeniu jego najwyższej staranności, w szczególności, gdy odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w zakresie, w jakim okoliczności związane z Zamawiającym miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu realizacji Umowy (np. zwłoka Zamawiającego w przekazaniu w terminie Placu budowy);
- 11) niemożności wykonania robót będących przedmiotem Umowy z powodu braku dostępu do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę w tym brak możliwości udzielenia zamknięć torowych w ustalonym terminie, które wpływają na realizację określonego rodzaju robót;
- 12) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- 13) zmian koniecznych ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego lub wystąpienie szczególnych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy;

- 14) zmian spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
- 15) zmian nie będących istotnymi w stosunku do treści zawartej Umowy,
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku rezygnacji z części zakresu robót do wykonania lub braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu, jeżeli taka umowa została zawarta,
5. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, wynagrodzenia oraz termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.
6. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany. Wniosek ten powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **14 dni** od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy. Wniosek powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, kalkulację zmiany wynagrodzenia, jeśli zmiana Umowy dotyczy również tej zmiany.
7. Kalkulacja, o której mowa w ust. 6 zostanie dokonana z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, dla województwa, w którym roboty są wykonywane), aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
  - 1) W terminie **30 dni** od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

## §20

### Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę za **14 dniowym** okresem wypowiedzenia w przypadku
  - 1) gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją Usług o więcej niż **10 dni**;
  - 2) gdy wystąpią okoliczności, wskutek których realizacja Umowy nie leży w interesie Zamawiającego;
  - 3) w razie zajęcia majątku Wykonawcy lub majątku, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje Roboty, przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
  - 4) przerwania przez Wykonawcę wykonywania Usług bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, o ile przerwa trwa przez okres co najmniej **7dni**.
2. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę, za **14 dniowym** okresem wypowiedzenia w sytuacji gdy:
  - 1) Zamawiający nie przystępuje do odbioru Robót, albo nie współdziała przy realizacji Umowy, w stopniu, który uniemożliwia wykonywanie Umowy;

- 2) Zamawiający bezzasadnie nie wypłaca w terminie wynagrodzenia i pomimo wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu, nadal zalega z zapłatą.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający i Wykonawca sporządzą Protokół odbioru. Dokument ten będzie jedną z podstaw do rozliczenia Umowy i wypłacenia wynagrodzenia. Jednakże wynagrodzenie będzie przysługiwało wyłącznie za prawidłowo zrealizowane Roboty.

## § 21

### Adresy do Doręczeń

Wszelkie oświadczenia Stron związane z niniejszą Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie, na adresy wskazane w komparycji Umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni, przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

## § 22

### Postanowienia końcowe

- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
- W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- Umowa stanowi umowę z podwykonawcą w rozumieniu art. 17 ust. 1h ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710, t.j.).
- Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 30 dni od dnia zawisłości sporu, wszelkie spory związane z niniejszą Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
- Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - Załącznik nr 1 Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami
  - Załącznik nr 2 Oświadczenie o zachowaniu poufności
  - Załącznik nr 3 Wzór Protokołu przekazania terenu budowy
  - Załącznik nr 4 Zakres robót
  - Załącznik nr 5 Warunki udzielenia gwarancji
  - Załącznik nr 6 Zasady wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A – Id-21
  - Załącznik nr 6a Wzór Protokołu odbioru końcowego
  - Załącznik nr 6b Wzór Protokołu odbioru częściowego
  - Załącznik nr 6c Wzór Protokołu odbioru pogwarancyjnego
  - Załącznik nr 6d Wzór Protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu
  - Załącznik nr 7 Instrukcje Is-1, Im-1, IM-2 i IM-3\*
  - Załącznik nr 8 Zasady bezpieczeństwa pracy Ibh- 105\*

\*- do odczytu w formie elektronicznej

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

....., dnia .....

.....

.....

.....

*Nazwa Wykonawcy*

### **OŚWIADCZENIE**

..... z siedzibą przy ul. ....; ... - ...  
....., potwierdza, że na dzień ..... nie posiada wobec  
Dolnośląskiego Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” spółka  
z ograniczoną odpowiedzialnością jako Zamawiającego wymagalnych wierzytelności z tytułu  
płatności wynagrodzenia z zamówienia z dnia .....2019r. nr ZZ/U/DTP-322/19/..... do  
umowy nr DHL-322/U/...../19 dotyczącego prac

.....

.....

.....

*Podpis Wykonawcy*

**Zobowiązanie**  
**do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy:**  
**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury**  
**Komunikacyjnej DOLKOM Sp. z o.o.**

.....  
*(miejsowość, data)*

.....  
**nazwa Wykonawcy**

**Zobowiązanie**

Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy: Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej DOLKOM Sp. z o.o., do której dostęp jest niezbędny w związku z realizacją umowy nr DHL-322/U/\_\_\_\_/19 w trakcie realizacji umowy, jak i przez okres 3 lat po zakończeniu realizacji lub rozwiązaniu umowy z innych przyczyn.

.....  
*czytelny podpis (imię i nazwisko)*

**Protokół  
przekazania terenu robót (obiektów)**

sporządzony w dniu ..... w.....  
do umowy nr ..... z dnia ..... r.

1. Nazwa i lokalizacja ( obiektu) zadania: .....

2. Skład komisji przekazania:

Zamawiający:

Wykonawca:

3. Po zapoznaniu się z terenem robót i dokumentacją na wyżej wymienione roboty przekazuje się teren robót pod w/ w zadanie z zaleceniami:

4. Nadzór z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:

5. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie :

6. Inne postanowienia wyżej nie wymienione:

a) bezpieczna droga dojścia do miejsca pracy/ obiektu

b) koordynator wyznaczony przy jednoczesnym wykonywaniu prac przez pracowników dwóch różnych firm

c) zagrożenia wynikające z prowadzenia ruchu taboru kolejowego

7. Żądania eksploatacyjne Wykonawcy:

Podpisy członków komisji:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1 ..... 2 ..... 3.....

Przedstawiciele Zamawiającego

1 ..... 2 ..... 3.....



**WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI  
(KARTA GWARANCYJNA)**

sporządzone w dniu \_\_\_\_\_  
dotyczące Robót wykonanych w ramach Umowy Nr \_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_, odebranych na  
podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia \_\_\_\_\_,

Wykonawca (gwarant): \_\_\_\_\_

Zamawiający: \_\_\_\_\_

Wykonawca udziela Zamawiającemu od dnia wydania Zamawiającemu niniejszego dokumentu, stanowiącego jednocześnie kartę gwarancyjną, gwarancji jakości na wykonane Roboty, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia, w oparciu o przepisy art. 353<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz art. 577 – 581 kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

**1. Przedmiot gwarancji**

Przedmiotem gwarancji są objęte wszystkie Roboty odebrane na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia \_\_\_\_\_, wykonane w ramach Umowy Nr \_\_\_\_\_,

**2. Okres gwarancji**

Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego Robót, podczas którego została wydana niniejsza karta gwarancyjna, tj. od dnia \_\_\_\_\_.

Gwarancja zostaje udzielona na okres 3 lat.

**3. Wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (gwaranta)**

Gwarancji nie podlegają:

- wady powstałe na skutek zdarzeń określanych jako siła wyższa rozumiana jako zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą gwaranta, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia oraz niewynikające z niedołożenia przez gwaranta należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 k.c.,
- wady powstałe na skutek normalnego zużycia,
- wady materiałów lub urządzeń, jeżeli zostały one dostarczone przez Zamawiającego,
- wady powstałe z winy użytkownika, w szczególności na skutek nieprawidłowego użytkowania.

**4. Przeglądy gwarancyjne\* (w zależności od specyfiki zamówienia)**

Komisyjne przeglądy gwarancyjne będą odbywać się w odstępach nie dłuższych niż co \_\_\_\_ miesiące w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

Datę, godzinę i miejsce przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie (listem poleconym za potwierdzeniem odbioru) z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.

Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się protokół w dwóch egzemplarzach. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Wykonawcy egzemplarza protokołu.

**5. Wezwanie do usunięcia wad i tryb usuwania wad**

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady Robót w okresie niniejszej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy jej usunięcia zgodnie z poniższymi postanowieniami.

Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu, z wyjątkiem przypadków gdy

wada została stwierdzona podczas przeglądu gwarancyjnego (*dostosować, w zależności od tego, czy są przeglądy gwarancyjne*). W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej, z której sporządzony zostanie protokół.

Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązków usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.

Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad fizycznych na własny koszt, w terminie określonym w pkt. 6 poniżej, chyba że:

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady ustalą inny termin usunięcia wady,
- ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, lub będą miały miejsce inne przypadki niecierpiące zwłoki - wówczas Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady oraz usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady.

## **6. Zakres świadczeń gwarancyjnych**

Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Robót (w tym części, urządzeniu lub elementowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego,
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu (części, urządzenia lub podzespołu) na wolny od wad - w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady, lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu (części, urządzenia lub podzespołu), dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada została spowodowana ujawnioną wadą fizyczną innego elementu (części, urządzenia lub podzespołu) o dłuższym okresie gwarancji - w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady, lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego\*
- \_\_\_\_\_ (*w razie potrzeby dostosować do specyfikacji zamówienia poprzez wskazanie innych świadczeń gwarancyjnych*) - w terminie \_\_\_\_ dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego

Wybór świadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu, chyba że z właściwości lub rodzaju wady wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wyżej wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad albo dokonał istotnej naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub dokonania istotnej naprawy. W pozostałych wypadkach termin

gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w związku z usuwaniem wady.

Ilekcóż w niniejszym dokumencie jest mowa o wadzie lub wadzie fizycznej należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 kodeksu cywilnego.

Terminy niezdefiniowane w niniejszym dokumencie, pisane wielką literą, mają znaczenie nadane im w Umowie Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia § 11 Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ oraz przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży i inne obowiązujące przepisy prawa.

**za Wykonawcę**

**(gwaranta):**

\_\_\_\_\_

*(imię, nazwisko, podpis)*

**za Zamawiającego**

**(przyjmującego warunki gwarancji):**

\_\_\_\_\_

*(imię, nazwisko, podpis)*

\_\_\_\_\_

*(imię, nazwisko, podpis)*

Przed przystąpieniem do wykonania prac WYKONAWCA zobowiązany jest uzyskać zezwolenie/przepustkę na prawo wstępu na teren kolejowy .

Można je uzyskać w:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**

**Komenda Regionalna Straży Ochrony Kolei w Opolu**

**ul. Krakowska 48**

**45-075 Opole (tel. 77-554-1178)**

Wniosek o wydanie dokumentu uprawniającego, składa się do wydającego, wskazanego powyżej. Powinien on zawierać:

- 1) imię i nazwisko osoby, dla której dokument ma być wydany,
- 2) nazwę jednostki organizacyjnej, w której zatrudniona jest osoba oraz jej stanowisko służbowe, z wyłączeniem pracowników przewoźników oraz pracowników innych jednostek organizacyjnych wchodzących w skład Grupy PKP, w miejscu i czasie wykonywania czynności służbowych,
- 3) określenie obszaru kolejowego, którego wniosek dotyczy,
- 4) wskazanie okresu, na jaki ma być wydany dokument,
- 5) cel wydania,
- 6) oświadczenie wnioskującego, że osoba, dla której ma być wydane upoważnienie posiada odpowiednie przygotowanie do poruszania się po obszarze kolejowym,
- 7) oświadczenie podmiotu występującego, że osoba, dla której ma być wydany dokument uprawniający, podczas przebywania na obszarze kolejowym będzie wyposażona w środki ochrony indywidualnej określone w Rozporządzeniu Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. z wyłączeniem osób jak w pkt. 2.

Do wniosku należy dołączyć ksero podpisanej umowy.

Zezwolenie/przepustka jest płatna w wysokości około 10 zł od każdego dokumentu. Płatność nastąpi po wydaniu dokumentu, na rachunek wskazany przez wydającego.

**Termin wydania dokumentu uprawniającego wynosi do 14 dni.**

**PROTOKÓŁ**  
**ODBIORU OSTATECZNEGO ROBÓT I PRZEKAZANIA DO EKSPLOATACJI**  
**REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE UMOWY**

Nazwa i lokalizacja obiektu:

spisany dnia .....

CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1. ....

2. ....

3. ....

CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....

Termin zakończenia robót .....

Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji /częściowy odbiór/ końcowy odbiór/

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....  
Stwierdzone usterki pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia  
.....  
.....

CZEŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.

1. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
2. Należność wykonawcy wg umowy wynosi .....zł/ słownie:  
.....zł/
3. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł/  
słownie:.....zł./
4. Początek okresu gwarancyjnego .....
5. Koniec okresu gwarancyjnego .....

CZEŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych

.....  
.....

CZEŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia

.....  
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1.....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....

**PROTOKÓŁ**  
**ODBIORU CZĘŚCIOWEGO**  
**REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE UMOWY**

Nazwa i lokalizacja obiektu:

spisany dnia .....

**CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:**

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

4. ....

5. ....

6. ....

**CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:**

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....

Termin zakończenia robót .....

Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....  
Stwierdzone usterki pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia  
.....  
.....

### CZĘŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.

6. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
7. Należność wykonawcy wg umowy wynosi .....zł/ słownie:  
.....zł/
8. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł/  
słownie:.....zł./
9. Początek okresu gwarancyjnego .....
10. Koniec okresu gwarancyjnego .....

### CZĘŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych

.....  
.....

### CZĘŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia

.....  
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1.....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....



## **PROTOKÓŁU** **odbioru pogwarancyjnego**

spisany w dniu ..... w .....

1. W nawiązaniu do protokołu Nr ..... spisanego dnia .....  
dotyczącego :

1.1. Nr i nazwa robót remontowych

2. Komisja odbioru pogwarancyjnego, powołana przez Zamawiającego  
.....

.....  
w składzie wg załączonej listy uczestników odbioru.

**s t w i e r d z a:**

2.1. Zgodnie z protokołem odbioru końcowego;

a/ gwarancja na roboty: ..... upływa w dniu  
.....

b/ gwarancją dłuższą ponad wyżej wymieniony termin objęte są:

- materiały ..... do dnia .....
- urządzenia ..... do dnia .....
- inne ..... do dnia .....

c/ usterki stwierdzone w trakcie odbioru końcowego usunięto / nie usunięto /  
.....

2.2. W okresie gwarancyjnym wady i braki ukryte nie wystąpiły / wystąpiły/.

2.3. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady i braki:

a/ dające się usunąć, wyszczególnione w zgłoszeniu nr ..... zostały usunięte  
/nie usunięte;

b/ trudne do usunięcia, ale nie naruszające bezpieczeństwa i funkcjonalności obiektu, które  
wymieniono w odrębnym zgłoszeniu nr ..... określając zakres i terminy  
wykonania robót poprawkowych;

c/ trudne do usunięcia, zagrażające bezpieczeństwu lub uniemożliwiające funkcjonowanie  
obiektu, które wymieniono w odrębnym zgłoszeniu.

3. Należność Wykonawcy wstrzymana w trakcie odbioru końcowego z tytułu kaucji  
gwarancyjnej, ujawnionych usterek i wad, w wysokości .....

a/ zostaje zwolniona:

- całkowicie,
- częściowo w wysokości: ..... z tytułu usuniętych usterek i wad

b/ zmniejszenie wartości użytkowej obiektu spowodowane wadami wg. punktu 2.3.b,  
skalkulowano na kwotę ..... , która zostaje rozliczona w ramach kaucji  
gwarancyjnej.

c/ usterki i wady wg. punktu 2.3.c:

- Wykonawca usunie na koszt własny w terminie do dnia .....
- użytkownik zleci innemu Wykonawcy, a kosztami obciąży Wykonawcę: .....

4. Inne ustalenia komisji .....

.....  
.....

.....  
Protokół po przeczytaniu podpisano:

Przewodniczący komisji .....

Przedstawiciele Wykonawcy /Wykonawców/ .....

.....

.....

Przedstawiciele Zamawiającego .....

.....

.....

Przedstawiciele Użytkownika .....

.....

.....

.....

Załączniki (zgłoszenia, protokoły i.t.p):

.....  
.....

**PROTOKÓŁ**  
**ODBIORU ROBÓT ZANIKAJĄCYCH LUB ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU**  
**REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE UMOWY**

Nazwa i lokalizacja obiektu:

spisany dnia .....

**CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:**

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

7. ....

8. ....

9. ....

**CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:**

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....

Termin zakończenia robót .....

Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji /częściowy odbiór/ końcowy odbiór/

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....  
Stwierdzone usterki pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia  
.....  
.....

### CZEŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.

11. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
12. Należność wykonawcy wg umowy wynosi .....zł/ słownie:  
.....zł/
13. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł/  
słownie:.....zł./
14. Początek okresu gwarancyjnego .....
15. Koniec okresu gwarancyjnego .....

### CZEŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych

.....  
.....

### CZEŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia

.....  
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1.....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....