

Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---

Wrocław, 07.02.2023

DZT-223/05/2023

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA





Usługa przeglądów technicznych, konserwacji i awaryjnych napraw urządzeń klimatyzacyjnych (40 sztuk) w obiektach Zamawiającego we Wrocławiu w 2023 roku zainstalowanych przy ulicy Tęczowej 55 i Hubskiej 6.

I. Konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych

- Konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych :
 - dwa (2) przeglądy w ciągu roku oraz bieżąca konserwacja zgodnie z DTR urządzeń.
- Usługa przeglądu technicznego :

Każdy przegląd techniczny obejmuje czynności wynikające z dokumentacji i instrukcji obsługi urządzeń producenta, a w szczególności:

 - czyszczenie filtrów powietrza oraz wymienników ciepła skraplacza i parownika (w ramach przeglądu należy wykonać czyszczenie filtrów), jeśli konieczna jest wymiana filtrów, to Wykonawca zobowiązany jest do ich dostarczenia i wymiany, Zamawiający ponosi jedynie koszty wymiany filtrów (robocizna),
 - sprawdzenie drożności oraz szczelności układu odprowadzania skroplin,
 - czyszczenie, wraz z wyczyszczeniem elementów pompki skroplin (jeśli występuje),
 - sprawdzenie szczelności układu chłodniczego oraz poboru prądu sprężarki,
 - sprawdzenie przewodów izolacji (uszkodzenia mechaniczne),
 - sprawdzenie poprawności pracy funkcji chłodzenia i grzania,
 - sprawdzenie poprawności działania funkcji sterownika,
 - czyszczenie obudowy urządzeń,
 - czyszczenie i sprawdzenie agregatów zewnętrznych,
 - sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych
 - sprawdzenie temperatur powietrza wewnętrznego, zewnętrznego oraz nawiewu w trybie grzania i chłodzenia.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności przeglądowe z zachowaniem, należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu obsługi odpowiedniego typu instalacji.

KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	 KULTURA BEZPIECZEŃSTWA W TRANSPORCIE KOLEJOWYM  RZETELNA Firma  JAKOŚĆ ROKU  DCG



www.dolkom.pl
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo
Napraw Infrastruktury
Komunikacyjnej DOLKOM spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---


4. Usługa przeglądu technicznego wykonywana będzie w dni robocze (pon - pt) w godzinach pracy przedsiębiorstwa Zamawiającego (07:00 – 15:00). Konkretny terminy będą ustalane na bieżąco pomiędzy wykonawcą a osobą do kontaktu w danej jednostce Zamawiającego.
5. Każdy przegląd techniczny wpisywany będzie do książki serwisowej oraz w protokole odbioru wykonanych prac. Podpisany protokół wykonanych prac będzie podstawą do rozliczenia należnego wynagrodzenia.
6. Koszt wymienionych części podczas przeglądu ponosi Zamawiający wg cennika producenta, który Wykonawca niezwłocznie okaże na żądanie Zamawiającego.

II. Naprawy awaryjne

1. Usługa awaryjnej naprawy wykonywana będzie w zależności od potrzeb, na zlecenie Zamawiającego w ciągu maksymalnie 24 godzin od godziny dokonania zgłoszenia. Zamawiający wymaga elektronicznej możliwości dokonywania zgłoszeń (poczta elektroniczna). Termin realizacji naprawy może być przedłużony wyłącznie na wniosek Wykonawcy zgłoszony w ciągu 24 godzin od godziny dokonania zgłoszenia, z przyczyn obiektywnych (w tym technicznych), nie dotyczących Wykonawcy.
 - Koszt wymienionych części ponosi Zamawiający i rozliczany będzie w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę.
2. Czas reakcji na zgłoszoną awarię, tj. podjęcia działań w miejscu zainstalowania urządzenia – 24 godziny od zgłoszenia.

III. Oferta powinna zawierać:

1. cenę za pojedynczy przegląd techniczny (niezależnie od lokalizacji urządzenia),
2. cenę roboczogodziny realizacji czynności serwisowych, uwzględniającą naprawy i inne czynności dodatkowe, których konieczność ujawni się na podstawie oględzin dokonanych przez Oferenta,
3. termin płatności wynagrodzenia nie krótszy niż 21 dni, liczony od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego,
4. termin wykonania dwóch (półrocznych) przeglądów, w tym pierwszy nie wcześniej niż maj-czerwiec, a drugi nie wcześniej niż 5 miesięcy później,
5. czas realizacji serwisu nie dłuższy niż 24 godziny od dokonania zgłoszenia awarii.

<p>KRS: 000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN</p>	<p>Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000</p>
<p>REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059</p>	



www.dolkom.pl
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo
Napraw Infrastruktury
Komunikacyjnej DOLKOM spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---

Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

IV. Kryteria wyboru oferty

1. Cena za przegląd - 60%
2. Cena roboczogodziny - 30%
3. Czas reakcji na zgłoszoną awarię - 10%

V. Komunikacja

1. Pytania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia oraz sposobu realizacji zamówienia można kierować na adres m.klodzinska@dolkom.pl, w terminie do dnia 03.03.2023r.
2. O sposobie zakończenia postępowania zostaną poinformowani wyłącznie Oferenci, którzy złożyli oferty.

CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR
ds. Techniczno-Handlowych
Adam Frynda

KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	