

**UMOWA Nr DHL-322/U/.../23**  
**do zamówienia nr ZZ/U/DTP-322/23/...**

zawarta we Wrocławiu w dniu .....2023 r. pomiędzy:

**Dolnośląskim Przedsiębiorstwem Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej DOLKOM** spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-502) przy ul. Hubskiej 6, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000028640, REGON 932662047, NIP 899-24-18-059 o kapitale zakładowym w wysokości 218 549 000,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1.
- 2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą .....,  
KRS pod numerem ....., NIP ....., REGON .....,  
reprezentowaną przez:

1. ....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „Stronami”, a każdy z nich z osobna także „Stroną”.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy (dalej „**Umowa**”) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego: „**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okółotorowymi i towarzyszącymi.**”, zgodnie z zakresem robót stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy, w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (**STWIORB**), stanowiącymi **Załącznik nr 8** do Umowy (dalej łącznie **Roboty**).
2. W ramach Robót Wykonawca wykona również następujące czynności:
  - a) zagospodarowanie terenu wykonywania Robót jako Terenu budowy w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
  - b) segregacja materiałów i urządzeń zdemontowanych w trakcie Robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
  - c) zagospodarowanie odpadów powstałych z materiałów zdemontowanych w trakcie Robót, które nie zostały zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako materiały do ponownego użycia – staroużyteczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz regulacjami zawartymi w instrukcjach Im-1, IM-2, Im-3, Is-1 - dostępnymi na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl);
  - d) bieżący wywóz z terenu budowy wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami, z wyłączeniem odpadów wskazanych przez Zamawiającego,
  - e) zainstalowanie liczników zużycia mediów wykorzystywanych na dalej zdefiniowanym Terenie Budowy oraz na terenie zaplecza budowy, w tym wody i energii elektrycznej, jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
  - f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów (pozwoleń, uzgodnień, decyzji itp.) oraz dokonanie wszelkich czynności formalno-prawnych, niezbędnych do wykonania Robót zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, z tym zastrzeżeniem, że wszystkie opłaty o charakterze administracyjnym związane z dokonaniem przedmiotowych czynności będą ponoszone przez Zamawiającego na podstawie wystawionych przez Wykonawcę not obciążeniowych,
  - g) inne czynności wynikające ze specyfiki danych Robót, a konieczne dla ich prawidłowego wykonania.

## § 2

### Termin i miejsce realizacji Umowy

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona Roboty i inne czynności objęte przedmiotem umowy do dnia **30.11.2023 r.**
2. Roboty będą wykonywane na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu, w lokalizacji wskazanej w § 1 ust. 1 Umowy (dalej „**Teren budowy**”).
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które mogą mieć negatywny wpływ na wykonanie Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy w uzgodnionym terminie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilość czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy.

## § 3

### Wyłączenie części robót

1. Zamawiający jest uprawniony do wyłączenia części Robót lub innych czynności z przedmiotu Umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy (dalej: „**Wyłączenie Robót**”).
2. Wyłączenie Robót:
  - a) wymaga formy pisemnej,
  - b) jest skuteczne wobec Wykonawcy z chwilą doręczenia,
  - c) stanowi zmianę Umowy w zakresie w nim opisanym,
  - d) jest możliwe do czasu zakończenia Robót lub innych czynności nim objętych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania tych Robót lub czynności, które zostały wyłączone z przedmiotu Umowy lub do ich przerwania, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
4. W przypadku Wyłączenia Robót wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o kwotę właściwą dla danych Robót lub innych czynności objętych Wyłączeniem. Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu Wyłączenia Robót. W przypadku gdy określenie kwoty właściwej dla wyłączonych Robót lub innych czynności nie będzie możliwe, wartość takich Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego. Koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego.
5. W przypadku gdy Wykonawca zapewniał na swój koszt materiały lub urządzenia, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za materiały i urządzenia konieczne do wykonania Robót, które zostały dostarczone na Teren Budowy lub jedynie zamówione przez Wykonawcę. W tym ostatnim przypadku zapłata na rzecz Wykonawcy za te materiały i urządzenia nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu zamówionych materiałów i urządzeń oraz sprawdzeniu przez Zamawiającego ich zgodności z Umową.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami zamówienia oraz Umową, a także zasadami wiedzy technicznej oraz właściwymi przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca składając oświadczenie stanowiące załącznik do Umowy potwierdza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a także zapisami i wytycznymi zawartymi w „Zasadach bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytycznych sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia

podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” - Ibh-105 - **Załącznik nr 9** do umowy, dostępnych na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).

3. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) złożenia pisemnego oświadczenia o pracownikach uczestniczących w realizacji Umowy, potwierdzającego kwalifikacje pracowników Wykonawcy oraz ich zapoznanie z oceną ryzyka zawodowego z uwzględnieniem zagrożeń występujących przy realizacji Umowy,
  - b) zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sposób przyjęty u Zamawiającego. W każdym przypadku zatrudnienia pracowników Wykonawca sporządza „Wykaz pracowników poinformowanych o zagrożeniach”, którego oryginał pozostaje u Wykonawcy, a kopię otrzymuje Zamawiający.
4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów wytwarzanych w wyniku wykonywania Robót, przez które należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, z wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością jednostki organizacyjnej PKP PLK S.A. na terenie której realizowany jest Przedmiot Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami wytworzonymi podczas realizacji Umowy, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
6. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany przekazać odpady wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wystąpienie zanieczyszczenia środowiska, bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub wystąpienia szkody w środowisku, w tym ponosi koszty usunięcia zanieczyszczenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.
8. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa. Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy.
9. Niezależnie od innych obowiązków określonych w umowie Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przedstawienia Zamawiającemu, 7 dni przed przejściem placu budowy, Planu monitorowania środków kontroli ryzyka dotyczącego etapu Robót, opracowanego zgodnie z wymogami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1078/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa w odniesieniu do monitorowania, która ma być stosowana przez przedsiębiorstwa kolejowe i zarządców infrastruktury po otrzymaniu certyfikatu bezpieczeństwa lub autoryzacji bezpieczeństwa oraz podmioty odpowiedzialne za utrzymanie (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 320 z 17 listopada 2012 r.). Powyższy plan musi określać harmonogram działań Wykonawcy w zakresie wewnętrznego nadzoru nad bezpiecznym prowadzeniem Robót budowlanych (z uwzględnieniem ich oddziaływania na ruch kolejowy prowadzony po torach czynnych) oraz osoby odpowiedzialne za sprawowanie tego nadzoru. Plan powinien być zgodny z Wytocznymi opracowania i realizacji Planu monitorowania, które zamieszczone są na stronie internetowej Spółki pod adresem: <http://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/akty-prawne-i-przepisy/regulacje-wewnetrzne/>
  - b) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek monitorować środki kontroli ryzyka na podstawie planu, o którym mowa w pkt 1, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności (nieprawidłowości, zagrożeń) niezwłocznie podejmować działania korygujące i zapobiegawcze. Wykonawca przekaże Zamawiającemu co kwartał (jeżeli projekt trwa

- krócej niż rok to co miesiąc) raporty z realizacji planu monitorowania, w tym z przeprowadzanych kontroli oraz wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych wraz z określeniem ich wpływu na harmonogram oraz termin zakończenia umowy,
- c) w ustanowienia nadzoru robót i zapewnienia realizacji tych obowiązków przez osoby posiadające niezbędne w tym zakresie doświadczenie i uprawnienia,
  - d) prowadzenia dokumentacji dla robót zgodnie z właściwymi przepisami (w przypadku, gdy obowiązek prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki wynika z Prawa Budowlanego – ze szczególnym uwzględnieniem dziennika budowy lub rozbiórki) oraz udostępniania tej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego,
  - e) przekazywania Zamawiającemu, na zgłoszone przez niego żądanie, informacji dotyczących wykonywanych robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy oraz umożliwienia przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem na żądanie Zamawiającego wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem,
  - f) wykonania Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi właściwymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych,
  - g) wykonywania Robót z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo według zasad ustalonych w Regulaminie prowadzenia ruchu pociągów oraz zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP), w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
  - h) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone w obowiązujących normach i specyfikacjach technicznych oraz w Przepisach, Instrukcjach itp. obowiązujących na PKP udostępnionych do wglądu w siedzibie Zamawiającego, w przypadkach, gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu konieczne aprobaty, wyniki badań i ocen oraz ekspertyzy,
  - i) utrzymywania - po przejściu, podczas wykonywania Robót do czasu zwrotnego przekazania - Terenu budowy oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w należyтым stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej,
  - j) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na Terenie budowy przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
  - k) zapewnienia wstępu na Teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na Teren Budowy,
  - l) w przypadku wykonywania Robót na czynnym obiekcie, na którym prowadzony jest ruch kolejowy – składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego zgodnie z **Regulaminem Tymczasowym prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót**,
  - m) zgłaszania gotowości do odbioru wykonanych robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 10 Umowy,
  - n) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,
  - o) zwrotnego przekazania Zamawiającemu Terenu budowy – stanowiący **załącznik nr 6f** oraz innych terenów Zamawiającego, o ile były one użytkowane przy wykonywaniu robót w ramach danego Zlecenia, w stanie uprzątniętym z wszelkich pozostałości wykonanych Robót, nie gorszym niż przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego i umożliwiającym przystąpienie do natychmiastowego korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,

- p) postępowania ze zdemontowanymi materiałami i urządzeniami w trakcie Robót w uzgodnieniu z Zamawiającym, na zasadach i zgodnie z dokumentacją sporządzoną według wytycznych Inwestora - Instrukcja postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3 **Załącznik nr 7** – dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl),
  - q) przekazania należących do niego staroużytecznych materiałów i urządzeń oraz odpadów (w tym złomu), których wytwórcą jest Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pozyskanych w czasie Robót, jak również przekazania niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych mu przez Zamawiającego na warunkach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem, że te materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3” **Załącznik nr 7** oraz w „Instrukcji gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Is-1” **Załącznik nr 7** – dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).
  - r) uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt stosownych pozwoleń, zezwoleń wynikających z przepisów prawa, które są wymagane, a nie były przekazane lub uzyskane przez Zamawiającego,
  - s) w przypadku Robót, dla których został ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, stosowania się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego wydawanych przy ich wykonywaniu,
  - t) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania Robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,
  - u) ubezpieczenia budowy,
  - v) stosowania „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Im-3”, oraz „Zasad bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytycznych sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Ibh-105” (Załącznik nr 9 do Umowy), udostępnionych na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl);
  - w) uzyskania - przed przystąpieniem do wykonywania robót, - zezwolenie na prawo wstępu na teren kolejowy w: PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu, 58-302 Wałbrzych, ul. Parkowa 9, w komórce ds. Ochrony Informacji, Obronnych i Kryzysowych.
10. Z chwilą przejęcia Placu Budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania własne i osób trzecich, którymi się posługuje, za należyte gospodarowanie wodami. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić instytucjom upoważnionym przeprowadzenie kontroli gospodarowania wodami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do składania wszelkich wymaganych wyjaśnień w trakcie kontroli, co nie zwalnia Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności zgodnie z Umową.
11. Wykonawca nie może zatrudnić przy realizacji jakiegokolwiek części prac i robót objętych umową etatowych pracowników Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i Zamawiającego. Zakaz zatrudniania dotyczy wszelkich form prawnych zatrudniania, tj. umowy o pracę, zlecenia, umowy o dzieło itd.
12. Wykonawca przyjmuje do stosowania „Instrukcję dla Wykonawcy prac zleconych przez Dolkom Spółka z o.o. we Wrocławiu”, której treść Zamawiający udostępnia w siedzibie oraz na stronie internetowej swojego przedsiębiorstwa.
13. Wykonawca zobowiązuje się do poddania się w trakcie realizacji Umowy, w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, audytowi wewnętrznemu ze strony Zamawiającego, audytowi zewnętrznemu zleconemu przez Zamawiającego, a także wszelkim niezbędnym kontrolom.

14. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się udostępnić do wglądu Ministra właściwego ds. Infrastruktury lub komórki w Ministerstwie, właściwej w sprawach realizacji budżetu państwa lub Departamentu w Ministerstwie właściwego w zakresie sektora transportu kolejowego, dokumenty Wykonawcy lub Podwykonawcy związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym dokumenty finansowe.

## § 5

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
  - b) wyznaczenia terminów odbiorów Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów na zasadach określonych w § 10 Umowy i wskazania Wykonawcy miejsca składowania odzyskanych materiałów i urządzeń,
  - c) powołania osoby pełniącej obowiązki koordynatora do współpracy z Wykonawcą,
  - d) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w razie konieczności w odrębnych dokumentach.

## § 6

### Podwykonawcy

Przy wykonywaniu Umowy Wykonawca nie może posługiwać się osobami trzecimi (Podwykonawcami). Całość robót objętych przedmiotem umowy Wykonawca zrealizuje w oparciu o posiadany potencjał.

## § 7

### Zasady wykonywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy zawodowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi robotami lub czynnościami, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania robót lub innych czynności objętych przedmiotem umowy, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
3. Przekazanie Terenu budowy zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania stanowiącego **Załącznik nr 6** do Umowy na pisemny wniosek Wykonawcy przy czym uprawnienie do wyznaczenia konkretnego dnia oraz godziny przekazania przysługuje Zamawiającemu, o czym zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej. Przez podpisanie protokołu przekazania Terenu budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania danych robót. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę Terenu budowy Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony.
4. Przez podpisanie protokołu przekazania Terenu budowy Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je, jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.
5. Zamawiający w każdym czasie jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót lub innych czynności objętych przedmiotem umowy pod względem ich rzetelności, legalności, jakości oraz terminowości.

6. Wykonawca, począwszy od podpisania protokołu przekazania terenu wykonywania robót aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:
  - a) roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy (w tym za zabezpieczenie robót oraz ich efektów) oraz Teren budowy, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na Teren budowy - z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
  - b) szkody powstałe w związku z robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem Umowy, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
7. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP.

## § 8

### Materiały

1. Materiały niezbędne do wykonania Robót zostaną zapewnione przez Zamawiającego.
2. Zastosowane do wykonywania Robót materiały będą:
  - a) odpowiadać parametrom i typom wskazanym w dokumentacji projektowej,
  - b) posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez Umowę lub przepisy prawa,
  - c) dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
  - d) spełniać wszystkie wymagania właściwych norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju.
3. Wykonawca zapewni sprzęt i narzędzia, które będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.

## § 9

### Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonywania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie .....00 zł (słownie: ..... złotych) netto plus należny podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (dalej łącznie „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów. W szczególności wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty zagospodarowania Terenu budowy oraz jego likwidacji, koszty odbiorów, koszty zużycia mediów, wywozu lub utylizacji odpadów, ochrony mienia na Terenie budowy, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także koszty materiałów i urządzeń, do których zapewnienia zobowiązany jest Wykonawca, ich ubezpieczenia i transportu, jak również koszty ubezpieczenia i transportu sprzętu potrzebnego dla wykonania Umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie oryginał protokołu z dokonanego odbioru końcowego lub oryginał protokołu z dokonanego odbioru częściowego danego Etapu, potwierdzający prawidłowe wykonanie Robót i podpisany przez osoby, o których mowa w § 10 ust. 12 Umowy i niestwierdzący wad.
4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że oryginał protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu, a także oryginał protokołu odbioru eksploatacyjnego nie stanowi podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktury i do zapłaty transzy/jakiegokolwiek części Wynagrodzenia.
5. Faktury wystawiane będą w formie elektronicznej na płatnika - Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” sp. z o.o. ul. Hubska 6, 50-502 Wrocław. W treści każdej faktury, pod rygorem odmowy jej rozliczenia przez Zamawiającego, należy wskazać w szczególności:
  - a) nr Umowy, nr zamówienia (jeśli wystawione),

- b) symbol PKWiU lub nazwę usługi, których dotyczy faktura.
6. Wykonawca będzie wysyłał faktury elektronicznie na dedykowany adres: [faktury@dolkom.pl](mailto:faktury@dolkom.pl).
  7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT uprawnionym do wystawienia faktur.
  8. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury.
  9. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  10. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
  11. Wykonawca załączy do każdego Protokołu odbieranych robót stanowiącego podstawę do wystawienia faktury, oświadczenie sporządzone wg **Załącznika nr 4** o niezaleganiu Zamawiającego wobec Wykonawcy z wymagalnymi płatnościami z tytułu Umowy.

## § 10

### Odbiory

1. Po całkowitym wykonaniu Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą podlegały odbiorowi końcowemu. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **Załącznik nr 6a** do Umowy.
2. Po częściowym wykonaniu Robót stanowiących Roboty torowe przed odbiorem końcowym będą dokonywane odbiory eksploatacyjne. Odbiór końcowy tych Robót może zostać dokonany po upływie co najmniej 14 dni od dnia dokonania ostatniego odbioru eksploatacyjnego. Wzór protokołu odbioru eksploatacyjnego stanowi **Załącznik nr 6c** do Umowy.
3. Odbiory eksploatacyjne Robót stanowiących Roboty torowe będą polegały na odbieraniu przez Zamawiającego od Wykonawcy poszczególnych odcinków torów do czasowej, próbnej eksploatacji (tj. przed otwarciem danego odcinka toru do ruchu), w tym pod określonymi warunkami (takimi jak ograniczona w miejscu Robót prędkość pociągów), pomimo niezakończenia przez Wykonawcę prowadzonych Robót. Odcinek toru odebrany w ramach odbioru eksploatacyjnego pozostaje Terenem budowy.
4. Roboty będą odbierane przez Zamawiającego częściowo, po wykonaniu zakończeniu poszczególnych Etapów (odbioru częściowe). Po wykonaniu wszystkich Etapów dokonany zostanie ich odbiór końcowy, o którym mowa w ust. 1. Wzór protokołu odbioru częściowego stanowi **Załącznik nr 6b** do Umowy.
5. Gotowość do odbioru końcowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy. Gotowość do odbioru częściowego osiągnięta jest z chwilą wykonania przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz innych czynności objętych danym Etapem.
6. Poza odbiorami częściowymi, odbiorem końcowym oraz odbiorami eksploatacyjnymi odbiorom w trakcie wykonywania Robót będą podlegały te z Robót, które stanowią Roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Wzór protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu stanowi **Załącznik nr 6d** do Umowy.
7. Odbiory częściowe oraz odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu nie będą stanowiły przejścia przez Zamawiającego od Wykonawcy elementów będących przedmiotem danego odbioru, a jedynie będą stanowiły potwierdzenie prawidłowości i jakości wykonanych elementów będących przedmiotem danego odbioru, umożliwiające dalsze kontynuowanie wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 oraz ust. 21, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do dokonania danego odbioru wyszczególniając Roboty i inne czynności, które będą



- przedmiotem danego odbioru, przy czym w przypadku odbiorów Robót zanikających lub ulegających zakryciu Strony dopuszczają przekazanie zawiadomienia za pośrednictwem faksu lub poczty e-mail.
9. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru zostanie wyznaczona przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej lub dodatkowo również za pośrednictwem poczty e-mail lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 8, ust. 10 oraz ust. 11.
  10. Odbiory częściowe oraz odbiór końcowy zostaną dokonane w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru. Odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu zostaną dokonane w terminie 2 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru.
  11. Terminy odbiorów eksploatacyjnych, o których mowa w ust. 2 i 3, a także terminy rozpoczęcia przez Wykonawcę kontynuowania Robót objętych odbiorem eksploatacyjnym Strony ustalają w następujący sposób: w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru.
  12. Z zastrzeżeniem ust. 22 odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru: ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, w tym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony, oraz ze strony Wykonawcy przez kierownika budowy oraz inne upoważnione przez Wykonawcę osoby. W odbiorze mogą również uczestniczyć przedstawiciele użytkownika obiektu, którego dotyczą Roboty, będące przedmiotem odbioru.
  13. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania danego odbioru w terminie kolejnych 48 godzin od wezwania.
  14. W trakcie odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane oryginały dokumentów związanych z wykonaniem Umowy oraz do których uzyskania został zobowiązany na mocy Umowy, w tym: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą oraz wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy.
  15. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy lub wszystkich Robót lub czynności danego Etapu, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, uzasadniając w protokole odmowę odbioru. W takim przypadku Strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru.
  16. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron i podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze, a w jego treści zostanie zawarte jednoznaczne oświadczenie Zamawiającego o przyjęciu lub odmowie przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem. Nie dopuszcza się odbioru z zastrzeżeniem usunięcia usterek lub w inny sposób warunkowego.
  17. Niezależnie od ust. 15, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Robót objętych danym odbiorem w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonane Roboty nie są zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa. Podstawę do odmowy przyjęcia Robót w ramach odbioru końcowego stanowi również nieprzekazanie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 14.
  18. W przypadku wykonania uprawnienia, o którym mowa w ust. 17, w protokole określony zostanie powód odmowy przyjęcia Robót przez Zamawiającego oraz wyznaczony termin usunięcia wad przez Wykonawcę, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru.
  19. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zgodnie z ust. 18 Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy oraz kodeksu cywilnego, może zlecić wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, dokonując jednocześnie potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

20. Uprawnienia Zamawiającego określone w ust. 17 oraz ust. 19 w trakcie odbioru końcowego dotyczą całości objętych odbiorem końcowym, nawet jeżeli zastrzeżenia Zamawiającego dotyczą Robót, które stanowiły wcześniej przedmiot odbiorów częściowych.
21. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z Umową Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Zamawiającego zgodnie z ust. 9.
22. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy stanowiący.
23. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony potwierdzą dokonanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym. Wzór protokołu odbioru gwarancyjnego stanowi **Załącznik nr 6e** do Umowy.

## § 11

### Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót przedłuża się o okres 3 miesięcy ponad poniżej określony okres gwarancji.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego robót Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do ich jakości robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem warunków udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik nr 5** do umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.
3. Do gwarancji, o której mowa w ust. 1 zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w Umowie oraz w warunkach udzielenia gwarancji.
4. W celu uniknięcia wątpliwości strony potwierdzają, iż wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.
6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady robót z tytułu rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
7. Gwarancja za wady Robót zostanie udzielona na okres 36 miesięcy kalendarzowych, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2.
8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązek usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
11. W przypadku gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa

w ust. 10 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.

12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
15. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane poniesie Wykonawca.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę OC z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, obejmującą zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała oraz szkodę majątkową na majątku osób trzecich na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż kwota Wynagrodzenia.
2. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta na co najmniej pełny okres wykonywania przez Wykonawcę Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy Wykonawca zobowiązany będzie do ich przedłużenia o kolejny okres i przekazania Zamawiającemu stosownego aneksu do umowy na co najmniej jeden miesiąc przed jej wygaśnięciem.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem powyżej wskazanej umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w ust. 1 - 3, Zamawiający jest uprawniony według swego wyboru:
  - a) do zawarcia na koszt Wykonawcy odpowiednich umów ubezpieczenia zgodnie z wymogami Umowy i potrącenia kosztów z tym związanych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, albo
  - b) do żądania od Wykonawcy zapłaty odpowiedniej kary umownej.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni jeżeli:
  - a) Wykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie 9 dni od daty przekazania Terenu budowy lub przerwał realizację na okres dłuższy niż 9 dni bez zgody Zamawiającego,
  - b) Wykonawca wykonał Roboty lub inne czynności objętych przedmiotem Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej i nie usunął takich wadliwości w dodatkowy wyznaczonym 6-dniowym terminie,
  - c) Wykonawca powierzył wykonanie Robót lub inne czynności objętych przedmiotem Umowy podwykonawcy z naruszeniem postanowień Umowy,
  - d) opóźnienie w wykonaniu danego Etapu lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 przekracza 14 dni.
  - e) Wykonawca nie zapewnił ubezpieczenia bądź zabezpieczenia w terminie i na warunkach określonych w §12 i §15.
  - f) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru Terenu budowy albo nie rozpoczął Robót, albo pozostaje w zwłoce z realizacją Robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia Robót,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy w trybie natychmiastowym,
  - b) zabezpieczenia Terenu budowy,
  - c) protokolarnego wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Strony sporządzą protokół przejścia Terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót i innych czynności według stanu na dzień wygaśnięcia umowy.
5. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zakończenia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona przez Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawił się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonana i przejęta przez Zamawiającego część robót gwarancji zgodnie z § 11 Umowy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, prawidłowo wykonane i przejęte przez Zamawiającego roboty i inne czynności objęte przedmiotem Umowy zostaną rozliczone pomiędzy stronami, z zastrzeżeniem możliwości potrącenia przez Zamawiającego naliczonych kar umownych oraz dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kwot tytułem naprawienia szkody w zakresie przewyższającym wysokość naliczonych kar umownych, które mają wówczas charakter zaliczeniowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:
  - a) rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i przejętych przez Zamawiającego robót oraz będzie obejmowało rozliczenie niewykorzystanych, a dostarczonych na Teren budowy materiałów i urządzeń,
  - b) koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem robót na skutek odstąpienia od Umowy ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od umowy, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas koszty te ponoszą Strony w częściach równych.
9. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie Umowy w zakresie warunków rękojmi oraz gwarancji.

## **§ 14**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego i osób trzecich a także za szkody na osobie wynikłe w toku i w związku z realizacją Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
3. Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy - 10% Wynagrodzenia;
  - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Umowy - 0,3% Wynagrodzenia;
  - c) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad, w tym usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi - 0,3% Wynagrodzenia,
  - d) w każdym przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregokolwiek obowiązku określonego w § 12 Umowy - 1% Wynagrodzenia.
  - e) w każdym przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania Robót podwykonawcy - 1% Wynagrodzenia;
  - f) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w odebraniu od Zamawiającego Terenu budowy - 0,2% Wynagrodzenia;
  - g) w każdym przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń, dotyczących zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, o których mowa w § 9 ust. 11 Umowy – 2 % Wynagrodzenia,

- h) w przypadku odmowy przez Wykonawcę udzielenia gwarancji na wykonaną część Robót w przypadku, o którym mowa § 13 ust. 6 Umowy - 1% Wynagrodzenia,
  - i) za przystąpienie do Robót Budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu **1000 złotych** za każdy dzień ich wykonywania,
  - j) za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia Robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością **1000 złotych** za każdy dzień nieprawidłowości,
  - k) w każdym przypadku naruszenia obowiązków umownych lub ustawowych w zakresie gospodarowania odpadami – 1% Wynagrodzenia.
4. Dla potrzeb naliczania kar umownych Strony przyjmują, że dzień rozpoczyna się o godz. 00:00, a kończy o godz. 23:59.
  5. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają kumulacji, w szczególności kara umowna należna Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy zgodnie z ust. 1 pkt a) niniejszego paragrafu zostanie naliczona niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt b) – o) niniejszego paragrafu, która liczona będzie od dnia złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
  6. Z zastrzeżeniem ust. 7 kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej Zamawiającego.
  7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  8. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych ( art. 484 kodeksu cywilnego).
  9. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
  10. Dla potrzeb Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania robót.
  11. Dla potrzeb Umowy za siłę wyższą Strony w szczególności uznają następujące zdarzenia:
    - a. strajki lub inne formy protestu,
    - b. pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
    - c. powódź,
    - d. katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.
  12. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.

## § 15

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a w tym obowiązków z tytułu rękojmi za wady, Wykonawcałoży zabezpieczenie w wysokości 5% Wynagrodzenia, tj. ....,00 zł (słownie: .....)
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu naliczonych kar umownych. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady (dalej zwane: „Zabezpieczenie”).

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie: uzgodnionej z Zamawiającym gwarancji ubezpieczeniowej przed rozpoczęciem realizacji Umowy, a w przypadku braku wniesienia Zabezpieczenia, Zamawiający potrąci kwotę określoną w ust. 1 z pierwszej faktury Wykonawcy albo według swego uznania skorzysta z prawa odstąpienia od Umowy.
4. Wykonawca wniesie zabezpieczenie usunięcia wad i usterek w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i będzie ono obowiązywać od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zmianę formy zabezpieczenia. Zamawiający może odmówić zgody na zmianę formy zabezpieczenia, jeżeli proponowane zabezpieczenie będzie obiektywnie obniżało skuteczność zaspokojenia roszczeń, o których mowa w ust. 2.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## **§ 16**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę: Jarosław Junka, tel 697-047-609.
2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę: ....., tel .....
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 17**

### **Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Przekazanie między Stronami danych osobowych jakichkolwiek osób fizycznych biorących udział w realizacji Umowy wymaga przekazania podpisanych przez takie osoby oświadczeń o zgodzie na przetwarzanie określonych rodzajów danych osobowych. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy.
2. Wymóg opisany w ust. 1 nie dotyczy osób będących statutowymi przedstawicielami Stron, których dane osobowe podlegają ujawnieniu w jakimkolwiek rejestrze publicznym.
3. Strona, która nie dopełniła obowiązku opisanego w ust. 1 odpowiada za wynikłą stąd szkodę, również w zakresie kar administracyjnych i grzywnien.

## **§ 18**

### **Zakaz cesji**

Wierzytelności powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą bez uprzedniej zgody Zamawiającego przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 509 § 1 kc).

## **§ 19**

### **Adresy do Doręczeń**

Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane na adresy wskazane w komparycji Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni, przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

## **§ 20**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Zamawiający posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  4. Wszelkie spory wynikłe między Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 35 dni od dnia zawisłości sporu, wszelkie spory związane z niniejszą Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
  5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
    - Załącznik nr 1 Zakres robót
    - Załącznik nr 2 Oświadczenie o zachowaniu poufności
    - Załącznik nr 3 Oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych
    - Załącznik nr 4 Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami
    - Załącznik nr 5 Wzór warunków udzielenia gwarancji
    - Załącznik nr 6 Wzór Protokołu przekazania placu budowy
    - Załącznik nr 6a Wzór Protokołu odbioru końcowego
    - Załącznik nr 6b Wzór Protokołu odbioru częściowego
    - Załącznik nr 6c Wzór Protokołu odbioru eksploatacyjnego
    - Załącznik nr 6d Wzór Protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu
    - Załącznik nr 6e Wzór Protokołu odbioru pogwarancyjnego
    - Załącznik nr 6f Wzór Protokołu zwrotnego przekazania terenu
    - Załącznik nr 7 Instrukcje Is-1, Im-1, IM-2 i IM-3\*
    - Załącznik nr 8 STWiORB\*, Przedmiar robót\*
    - Załącznik nr 9 Zasady bezpieczeństwa pracy Ibh – 105\*
- \*- do odczytu w formie elektronicznej

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Zakres robót**



**Zobowiązanie**  
**do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy:**  
**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw**  
**Infrastruktury Komunikacyjnej DOLKOM Sp. z o.o.**

.....  
(miejsowość, data)

*nazwa Wykonawcy*

**Zobowiązanie**

Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy przedsiębiorcy: Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej DOLKOM Sp. z o.o., do której dostęp jest niezbędny w związku z realizacją umowy nr DHL-322/U/.../23 w trakcie realizacji umowy, jak i przez okres 3 lat po zakończeniu realizacji lub rozwiązaniu umowy z innych przyczyn.

.....  
*czytelny podpis (imię i nazwisko)*

.....  
(Imię i nazwisko osoby, której danych osobowych dotyczy przetwarzanie)

### ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu moich danych osobowych w celach:

1. realizacji umowy na wykonanie zadania ....., a w tym bieżących kontaktów związanych z wykonywaniem przedmiotu tej umowy,
2. realizacji moich praw i obowiązków wynikających z umowy, o której mowa w pkt 1, a w szczególności w zakresie bieżących kontaktów, poleceń, uzgodnień, decyzji itp.,
3. archiwizacji po przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o której mowa w pkt 1 ostatecznym rozliczeniu wykonania umowy oraz po okresie rękojmi lub gwarancji wykonania przedmiotu umowy, w związku z dochodzeniem ewentualnych roszczeń związanych z realizacją umowy.

.....  
(data i podpis)

### INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z udzieleniem na rzecz Dolnośląskiego Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” sp. z o.o. zgody na przetwarzanie danych osobowych informujemy, że:

1. administratorem danych jest Dolnośląskie Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (ul. Hubska 6, nr KRS 0000028640), tel. 71 717 56 30, dolkom@dolkom.pl,
2. zgoda nie jest obligatoryjna, ale jej nieudzielenie uniemożliwi współpracę,
3. z zastrzeżeniem konsekwencji opisanych w pkt 2 zgoda może być w każdym czasie cofnięta, co nie wpłynie na legalność przetwarzania zaistniałego do tego momentu,
4. maksymalny okres przechowywania danych osobowych nie jest sprecyzowany, ale administrator będzie weryfikował zasadność ich przechowywania co najmniej raz na 12 miesięcy od miesiąca następującego po miesiącu zakończenia realizacji umowy, a w tym upływu terminu rękojmi lub gwarancji, zależnie od tego, który nastąpi później,
5. dane nie będą przekazywane poza granicę Rzeczypospolitej Polskiej, ale mogą być przekazywane podmiotom trzecim, a w tym organom administracji państwowej, organom wymiaru sprawiedliwości, organom egzekucyjnym lub organom ścigania, w zakresie koniecznym dla realizacji praw i obowiązków administratora, osoby, której dane dotyczą lub innych osób, związanych z realizacją umowy,
6. przysługuje Pani / Panu prawo dostępu do danych osobowych, żądania ich sprostowania, uzupełnienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo ich przenoszenia i zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania,
7. przysługuje Pani / Panu prawo wniesienia do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych skargi na prawidłowość przetwarzania,
8. dane osobowe nie będą przedmiotem zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania,
9. postawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawa z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000).

.....  
(data i podpis)

dnia .....

*nazwa Wykonawcy*

### **OŚWIADCZENIE**

Wykonawca potwierdza, że na dzień ..... nie posiada wobec Dolnośląskiego Przedsiębiorstwa Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jako Zamawiającego wymagalnych wierzytelności z tytułu płatności wynagrodzenia z umowy nr **DHL-322/U/.../23**.

.....

*Podpis Wykonawcy*

**WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI**  
**(KARTA GWARANCYJNA)**

sporządzone w dniu \_\_\_\_\_

wykonanych w ramach Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_, odebranych na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia \_\_\_\_\_,

Wykonawca (gwarant): \_\_\_\_\_

Zamawiający: \_\_\_\_\_

Wykonawca udziela Zamawiającemu od dnia wydania Zamawiającemu niniejszego dokumentu, stanowiącego jednocześnie kartę gwarancyjną, gwarancji jakości na wykonane Roboty, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia, w oparciu o przepisy art. 353<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz art. 577 – 581 kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

**1. Przedmiot gwarancji**

Przedmiotem gwarancji są objęte wszystkie Roboty odebrane na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia \_\_\_\_\_, wykonane w ramach Zlecenia Nr \_\_\_\_\_, w tym wykonane przez podwykonawców\*.

**2. Okresy gwarancji**

Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego Robót, podczas którego została wydana niniejsza karta gwarancyjna, tj. od dnia \_\_\_\_\_.

Gwarancja zostaje udzielona na okres 36 miesięcy.

Okres gwarancji na nowe materiały dostarczone przez Wykonawcę nie może być krótszy od okresu gwarancji producenta.

**3. Wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (gwaranta)**

Gwarancji nie podlegają:

- wady powstałe na skutek zdarzeń określanych jako siła wyższa rozumiana jako zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą gwaranta, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia oraz niewynikające z niedołożenia przez gwaranta należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 k.c.,
- wady powstałe na skutek normalnego zużycia,
- wady materiałów lub urządzeń, jeżeli zostały one dostarczone przez Zamawiającego,
- wady powstałe z winy użytkownika, w szczególności na skutek nieprawidłowego użytkowania.

**4. Wezwanie do usunięcia wad i tryb usuwania wad**

W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady Robót w okresie niniejszej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy jej usunięcia zgodnie z poniższymi postanowieniami.

Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie **7 dni** od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej, z której sporządzony zostanie protokół.

Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązków usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.

Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad fizycznych na własny koszt, w terminie określonym w pkt. 6 poniżej, chyba że:

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady ustalą inny termin usunięcia wady,
- ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, lub będą miały miejsce inne przypadki niecierpiące zwłoki - wówczas Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady oraz usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu **14 dni** od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady.

## 5. Zakres świadczeń gwarancyjnych

Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Robót (w tym części, urządzeniu lub elementowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie **14 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady,\*
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu (części, urządzenia lub podzespołu) na wolny od wad - w terminie **14 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady,\*
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu (części, urządzenia lub podzespołu), dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada została spowodowana ujawnioną wadą fizyczną innego elementu (części, urządzenia lub podzespołu) o dłuższym okresie gwarancji - w terminie **14 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady,

Wybór świadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu, chyba że z właściwości lub rodzaju wady wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wyżej wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad albo dokonał istotnej naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub dokonania istotnej naprawy. W pozostałych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w związku z usuwaniem wady.

Ilekoć w niniejszym dokumencie jest mowa o wadzie lub wadzie fizycznej należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 kodeksu cywilnego.

Terminy niezdefiniowane w niniejszym dokumencie, pisane wielką literą, mają znaczenie nadane im w Umowie Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ oraz, przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży i inne obowiązujące przepisy prawa.

**za Wykonawcę  
(gwaranta):**

---

*(imię, nazwisko, podpis)*

**za Zamawiającego  
(przyjmującego warunki gwarancji):**

---

*(imię, nazwisko, podpis)*

---

*(imię, nazwisko, podpis)*

## Protokół

przekazania placu budowy w dniu..... do umowy Nr ..... z dnia .....2023r.

Skład komisji:

**a/ przedstawiciele strony przekazującej:**

1. ....
2. ....
3. ....

**b/ przedstawiciele strony przyjmującej:**

1. ....
2. ....
3. ....

**1. Po zapoznaniu się z placem budowy i dokumentacją na niżej wymienione roboty stwierdza się, że plac budowy został całkowicie przygotowany do wykonania robót:**

**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okołotorowymi i towarzyszącymi.**

**2. Nadzór z ramienia zleceniodawcy sprawował będzie :**

1. ....

**3. Kierownikiem robót z ramienia wykonawcy będzie :**

1. ....
2. ....

**4. Inne postanowienia wyżej niewymienione:**

.....  
.....

podpisy strony przekazującej:

1. ....
2. ....
3. ....

podpisy strony przyjmującej:

1. ....
2. ....
3. ....

**PROTOKÓŁ  
ODBIORU KOŃCOWEGO (wzór)**

Nazwa i lokalizacja obiektu:

**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okołotorowymi i towarzyszącymi.**

spisany dnia .....

**CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:**

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1. ....

2. ....

3. ....

**CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:**

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....Termin zakończenia robót  
.....Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za  
zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji /końcowy odbiór/

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....

..... Stwierdzone usterki  
pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia

.....



.....

**CZĘŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.**

3. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
4. Należność wykonawcy wg umowy lub zlecenia wynosi .....zł /słownie:  
.....zł/
5. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł /słownie:  
.....zł./
6. Początek okresu gwarancyjnego .....
- Koniec okresu gwarancyjnego .....

**Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury.**

**CZĘŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych**

.....

**CZĘŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia**

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru: 1. ....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....

## PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO (wzór)

Nazwa i lokalizacja obiektu:

**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okołotorowymi i towarzyszącymi**

spisany dnia .....

### CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1. ....

2. ....

3. ....

### CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....Termin zakończenia robót

.....Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji /częściowy odbiór/

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....

..... Stwierdzone usterki pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia

.....

.....

**CZĘŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.**

7. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
8. Należność wykonawcy wg umowy lub zlecenia wynosi .....zł /słownie:  
.....zł/
9. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł /słownie:  
.....zł./
10. Początek okresu gwarancyjnego .....
- Koniec okresu gwarancyjnego .....

**Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury.**

**CZĘŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych**

.....

**CZĘŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia**

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru: 1. ....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....

## PROTOKÓŁ ODBIORU EKSPLOATACYJNEGO (wzór)

Nazwa i lokalizacja obiektu

**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okołotorowymi i towarzyszącymi.**

spisany dnia .....

### CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

1. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

1. ....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru:

1. ....

2. ....

3. ....

### CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:

.....  
.....

Termin rozpoczęcia robót .....

Termin zakończenia robót .....

Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek, odebrane i przekazane do eksploatacji

Dokumenty przedstawione przy odbiorze: .....

.....  
.....

Stwierdzone usterki pozwalające na przekazanie do eksploatacji i termin ich usunięcia

.....  
.....

### **CZĘŚĆ III. Odbiór naprawy planowanej / usługi.**

1. Ocena wykonanych robót przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.....
2. Należność wykonawcy wg umowy wynosi .....zł /słownie:  
.....zł/
3. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi .....zł /słownie:  
.....zł./
4. Początek okresu gwarancyjnego .....
- Koniec okresu gwarancyjnego .....

### **CZĘŚĆ IV. Wnioski komisji dotyczące robót dodatkowych**

.....

### **CZĘŚĆ V. Inne wnioski i postanowienia**

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .....

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: .....

Inspektor nadzoru .....

Inni uczestnicy odbioru: 1. ....

2. ....

3. ....

Rozdzielnik:.....

**Protokół  
odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu**

1. Odbierany obiekt:

**Naprawa główna toru nr 1 linii kolejowej nr 291 Boguszów Gorce Wschód – Mieroszów w km 20,702 – 32,563 (w wybranych lokalizacjach), wraz z robotami okołotorowymi i towarzyszącymi**

2. Komisja w składzie:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....  
(nazwisko i imię)

3. Data rozpoczęcia: .....

4. Data zakończenia: .....

5. Data wykonania robót zanikających: .....

6. Charakterystyka wykonanych robót:

.....  
.....  
.....

(technologia wykonania robót; rodzaj materiału itp.)

7. Na podstawie szczegółowych oględzin stwierdza się, że roboty zanikające zostały wykonane prawidłowo\*; nieprawidłowo\*.

**UWAGI:** .....

..... protokół

zakończono i podpisano:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

\*niepotrzebne skreślić

**PROTOKÓŁ**  
**odbioru pogwarancyjnego**  
spisany w dniu ..... w .....

1. W nawiązaniu do protokołu Nr ..... spisanego dnia ..... dotyczącego :
  - 1.1. Nazwa i lokalizacja obiektu (zespołu obiektów) .....
  - 1.2. Nr i nazwa robót remontowych.....
2. Komisja odbioru pogwarancyjnego, powołana przez Zamawiającego ..... w składzie wg załączonej listy uczestników odbioru. stwierdza:
  - 2.1. Zgodnie z protokołem odbioru końcowego;
    - a/ gwarancja na roboty: .....upływa w dniu .....
    - b/ gwarancją dłuższą ponad wyżej wymieniony termin objęte są:
      - materiały.....do.dnia.....
      - urządzenia.....do.dnia.....
      - inne..... do dnia .....
    - c/ usterki stwierdzone w trakcie odbioru końcowego usunięto / nie usunięto / .....
  - 2.2. W okresie gwarancyjnym wady i braki ukryte nie wystąpiły / wystąpiły/.
  - 2.3. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady i braki:
    - a/ dające się usunąć, wyszczególnione w zgłoszeniu nr ..... zostały usunięte /nie usunięte;
    - b/ trudne do usunięcia, ale nie naruszające bezpieczeństwa i funkcjonalności obiektu, które wymieniono w odrębnym zgłoszeniu nr ..... określając zakres i terminy wykonania robót poprawkowych;
    - c/ trudne do usunięcia, zagrażające bezpieczeństwu lub uniemożliwiające funkcjonowanie obiektu, które wymieniono w odrębnym zgłoszeniu.
3. Należność Wykonawcy wstrzymana w trakcie odbioru końcowego z tytułu kaucji gwarancyjnej, ujawnionych usterek i wad, w wysokości .....
  - a/ zostaje zwolniona:
    - całkowicie,
    - częściowo w wysokości: ..... z tytułu usuniętych usterek i wad
  - b/ zmniejszenie wartości użytkowej obiektu spowodowane wadami wg. punktu 2.3.b, skalkulowano na kwotę ..... , która zostaje rozliczona w ramach kaucji gwarancyjnej.
  - c/ usterki i wady wg. punktu 2.3.c:

- Wykonawca usunie na koszt własny w terminie do dnia .....
  - użytkownik zleci innemu Wykonawcy, a kosztami obciąży Wykonawcę: .....
- .....

4. Inne ustalenia komisji .....

.....

.....

.....

Protokół po przeczytaniu podpisano:

Przewodniczący komisji	.....
Przedstawiciele Wykonawcy /Wykonawców/	.....
	.....
Przedstawiciele Zamawiającego	.....
	.....
Przedstawiciele Użytkownika	.....
	.....
	.....

Załączniki (zgłoszenia, protokoły i.t.p):

.....

.....

.....

.....



## Protokół

zwrotnego przekazania terenu budowy w dniu .....  
do umowy Nr.

Skład komisji:

**a/ przedstawiciele strony przekazującej:**

1. ....
2. ....

**b/ przedstawiciele strony przyjmującej:**

1. ....

**1. Po zapoznaniu się z terenem budowy i dokumentacją po niżej wymienionych robotach stwierdza się, że teren budowy został całkowicie przygotowany do oddania po robotach:**

.....  
.....  
.....

**2. Nadzór z ramienia zleceniodawcy sprawował :**

1. ....

**3. Kierownikiem robót z ramienia wykonawcy był :**

1. ....
2. ....

**4. Inne postanowienia wyżej niewymienione:**

.....  
.....

podpisy strony przekazującej:  
przyjmującej:

podpisy strony

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....