

# UMOWA SPRZEDAŻY

NR DZT/ /2023

Zawarta w dniu .10.2023r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Dolnośląskim Przedsiębiorstwem Napraw Infrastruktury Komunikacyjnej „DOLKOM” spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Hubskiej 6, Regon 932662047, NIP 899-24-18-059 zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000028640, kapitał zakładowy 218.549.000,00 PLN, reprezentowaną przez:

**Andrzeja Gołę - Prezesa Zarządu**

**Mirosławę Talarską** – Członka Zarządu Dyrektora ds. Ekonomiczno-Finansowych zwaną dalej „Stroną” lub „Sprzedającym”

a

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Sprzedający sprzedaje na rzecz Kupującego, a Kupujący nabywa:

(dalej **Przedmiot sprzedaży**).

2. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot sprzedaży stanowi jego własność, nie jest obciążony żadnymi prawami na rzecz osób trzecich oraz jest wolny od wad prawnych mogących uniemożliwić lub utrudnić realizację Umowy.

## § 2

### Wydanie Przedmiotu sprzedaży

1. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany Kupującemu w siedzibie Sprzedającego w terminie 21 dni od dnia podpisania Umowy. Dokładny termin (dzień, godzina) Strony uzgodnią po podpisaniu Umowy.
2. Wydanie Przedmiotu sprzedaży zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym. Z chwilą podpisania protokołu ryzyko uszkodzenia lub utraty Przedmiotu sprzedaży przechodzi na Kupującego.

3. Kupujący odbierze (usunie) Przedmiot sprzedaży z siedziby Sprzedającego do 14 dni od dnia jego protokolarnego odbioru.
4. Wszystkie koszty związane z wydaniem Przedmiotu sprzedaży ponosi Kupujący.

### § 3

#### Cena

1. Tytułem ceny sprzedaży Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę                    złotych (słownie: 00/100 złotych) netto.
2. Do ceny zostanie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Cena jest płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia odpowiedniej faktury przez Sprzedającego, na konto w niej wskazane. Faktura może być doręczona do Kupującego w formie elektronicznej (.pdf) na adres .....@.....
4. Do momentu otrzymania całej ceny Sprzedający zastrzega sobie prawo własności Przedmiotu sprzedaży i może odmówić jego wydania.
5. Jeżeli opóźnienie w płatności ceny przekroczy 7 dni umowa wygasa.

### § 4

#### Rękojmia i gwarancja

1. Z uwagi na to, że Przedmiot sprzedaży stanowią pojazdy kolejowe wyłączone z eksploatacji Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady prawne i fizyczne Przedmiotu sprzedaży.
2. Kupujący potwierdza, że przy podpisaniu Umowy miał możliwość osobistego zapoznania się ze stanem technicznym Przedmiotu sprzedaży, akceptuje go i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń lub roszczeń.

### § 5

#### Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. W razie nieobecności Kupującego w uzgodnionym dniu protokolarnego wydania Przedmiotu sprzedaży albo w razie późniejszego nieodebrania Przedmiotu sprzedaży w terminie wskazanym w § 2 ust. 3 Sprzedający obciąża Kupującego karą umowną w kwocie 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (00:00 - 23:59). Jeżeli opóźnienie w odbiorze przekroczy 14 dni, Umowa wygasa i uiszczona cena nie podlega zwrotowi oraz nie wygasają roszczenia o zapłatę kar umownych.
2. Naliczenie kary umownej nie pozbawia Sprzedającego możliwości dochodzenia zapłaty odszkodowania uzupełniającego w pełnej wysokości.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Sprzedający posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
2. Zmiana lub uzupełnienie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie Umowy może być dokonane również za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Kupującego .....@.....
3. Kupujący nie może przenieść przysługujących Mu z tytułu Umowy praw i obowiązków na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody Sprzedającego.
4. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub z nią związane będą rozstrzygane w drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia pomiędzy Stronami zostaną poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.
5. Umowa sporządzona została w 2 (dwóch) egzemplarzach po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

---

---

---

---

**za Sprzedającego**

**za Kupującego**