



www.dolkom.pl
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo
Napraw Infrastruktury
Komunikacyjnej DOLKOM spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---

Wrocław, 20.05.2024

DZT-273/06/2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA





Usługa przeglądów technicznych, konserwacji i awaryjnych napraw urządzeń klimatyzacyjnych (40 sztuk) w obiektach Zamawiającego we Wrocławiu w 2024 roku zainstalowanych przy ulicy Tęczowej 55 i Hubskiej 6.

I. Konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych

- Konserwacja urządzeń klimatyzacyjnych :
 - dwa (2) przeglądy w ciągu roku oraz bieżąca konserwacja zgodnie z DTR urządzeń.
- Usługa przeglądu technicznego :

Każdy przegląd techniczny obejmuje czynności wynikające z dokumentacji i instrukcji obsługi urządzeń producenta, a w szczególności:

 - czyszczenie filtrów powietrza oraz wymienników ciepła skraplacza i parownika (w ramach przeglądu należy wykonać czyszczenie filtrów), jeśli konieczna jest wymiana filtrów, to Wykonawca zobowiązany jest do ich dostarczenia i wymiany, Zamawiający ponosi jedynie koszty wymiany filtrów (robocizna),
 - sprawdzenie drożności oraz szczelności układu odprowadzania skroplin,
 - czyszczenie, wraz z wyczyszczeniem elementów pompki skroplin (jeśli występuje),
 - sprawdzenie szczelności układu chłodniczego oraz poboru prądu sprężarki,
 - sprawdzenie przewodów izolacji (uszkodzenia mechaniczne),
 - sprawdzenie poprawności pracy funkcji chłodzenia i grzania,
 - sprawdzenie poprawności działania funkcji sterownika,
 - czyszczenie obudowy urządzeń,
 - czyszczenie i sprawdzenie agregatów zewnętrznych,
 - sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych
 - sprawdzenie temperatur powietrza wewnętrznego, zewnętrznego oraz nawiewu w trybie grzania i chłodzenia.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności przeglądowe z zachowaniem, należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu obsługi odpowiedniego typu instalacji.

KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	 KULTURA BEZPIECZEŃSTWA W TRANSPORTIE KOLEJOWYM  RZETELNA Firma  JAKOŚĆ ROKU 



www.dolkom.pl
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo
Napraw Infrastruktury
Komunikacyjnej DOLKOM spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---

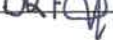

- Usługa przeglądu technicznego wykonywana będzie w dni robocze (pon - pt) w godzinach pracy przedsiębiorstwa Zamawiającego (07:00 – 15:00). Konkretny terminy będą ustalane na bieżąco pomiędzy wykonawcą a osobą do kontaktu w danej jednostce Zamawiającego.
- Każdy przegląd techniczny wpisywany będzie do książki serwisowej oraz w protokole odbioru wykonanych prac. Podpisany protokół wykonanych prac będzie podstawą do rozliczenia należnego wynagrodzenia.
- Koszt wymienionych części podczas przeglądu ponosi Zamawiający wg cennika producenta, który Wykonawca niezwłocznie okaże na żądanie Zamawiającego.

II. Naprawy awaryjne

- Usługa awaryjnej naprawy wykonywana będzie w zależności od potrzeb, na zlecenie Zamawiającego w ciągu maksymalnie 24 godzin od godziny dokonania zgłoszenia. Zamawiający wymaga elektronicznej możliwości dokonywania zgłoszeń (poczta elektroniczna). Termin realizacji naprawy może być przedłużony wyłącznie na wniosek Wykonawcy zgłoszony w ciągu 24 godzin od godziny dokonania zgłoszenia, z przyczyn obiektywnych (w tym technicznych), nie dotyczących Wykonawcy.
 - Koszt wymienionych części ponosi Zamawiający i rozliczany będzie w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę.
- Czas reakcji na zgłoszoną awarię, tj. podjęcia działań w miejscu zainstalowania urządzenia – 24 godziny od zgłoszenia.

III. Oferta powinna zawierać:

- cenę za pojedynczy przegląd techniczny (niezależnie od lokalizacji urządzenia),
- cenę roboczogodziny realizacji czynności serwisowych, uwzględniającą naprawy i inne czynności dodatkowe, których konieczność ujawni się na podstawie oględzin dokonanych przez Oferenta,
- termin płatności wynagrodzenia nie krótszy niż 21 dni, liczony od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego,
- termin wykonania dwóch (półrocznych) przeglądów, w tym pierwszy nie później niż 28.06.2024, a drugi nie wcześniej niż 5 miesięcy później,
- czas realizacji serwisu nie dłuższy niż 24 godziny od dokonania zgłoszenia awarii.

 KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	



www.dolkom.pl
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo
Napraw Infrastruktury
Komunikacyjnej DOLKOM spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego Magdalena Kłodzińska Tel. +48 697 047 530 m.klodzinska@dolkom.pl
---	---	---	---




Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

IV. Kryteria wyboru oferty

1. Cena za przegląd - 60%
2. Cena roboczogodziny - 30%
3. Czas reakcji na zgłoszoną awarię - 10%

V. Komunikacja

1. Pytania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia oraz sposobu realizacji zamówienia można kierować na adres m.klodzinska@dolkom.pl, w terminie do dnia 24.05.2024r.
2. O sposobie zakończenia postępowania zostaną poinformowani wyłącznie Oferenci, którzy złożyli oferty.

KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy; 218 549 000,00 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	 KULTURA BEZPIECZEŃSTWA W TRANSPORCIE KOLEJOWYM  RZETELNA Firma  JAKOŚĆ ROKU 