



www.dolkom.pl  
e-mail: dolkom@dolkom.pl

**Dolnośląskie Przedsiębiorstwo  
Napraw Infrastruktury  
Komunikacyjnej DOLKOM spółka  
z ograniczoną odpowiedzialnością  
50-502 Wrocław, ul. Hubska 6**



Prezes Zarządu Sekretariat : tel. (71) 717 5630 tel. (71) 717 5942 fax. (71) 717 5164	Członek Zarządu Dyrektor ds. Techniczno-Handlowych: tel. (71) 717 3419	Członek Zarządu Dyrektor ds. Ekonomiczno-Finansowych: tel. (71) 717 1124	Dział Zaplecza Technicznego t.witkowski@dolkom.pl +48 697047611
---	---	---	---

Wrocław, 06.11.2024r.

Nr postępowania zakupowego:

DZT-223/04/2024

### OFERENCI BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU nr DZT-223/04/2024

Dotyczy: postępowanie zakupowe nr DZT-223/04/2024 z dn. 31.10.2024 na Opracowanie wstępnej wielobranżowej koncepcji projektowej dla planowanej inwestycji pn. "Budowa nowej siedziby Spółki Dolkom przy ul. Awicenny we Wrocławiu wraz z budową ciągów komunikacyjnych"

Zamawiający informuje, że wprowadza następującą zmianę w treści Warunków Zamówienia, do Załącznika nr 1 „Założenia do wstępnej koncepcji projektowej”, dział III, pkt. 6. Zmianie ulega ilość pracowników wskazanych w załączniku z: „**260 pracowników (125 prac. biurowych i 135 robotników)**” na „**325 pracowników (140 prac. biurowych i 185 robotników/operatorów)**”.

Ponadto w niniejszym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące uszczegółowienia treści Warunków Zamówienia, w związku z czym Zamawiający udziela dodatkowych wyjaśnień:

#### Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający może doprecyzować stopień szczegółowości i zawartości opracowań koncepcyjnych „wielobranżowych”?

#### Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza opracowanie „wielobranżowej”, wstępnej koncepcji projektowej z ograniczeniem do branż:

- torowej,
- architektoniczno-budowlanej,
- drogowej.

W związku z powyższym koncepcja powinna się składać m.in. z elementów:

- projekt zagospodarowania terenu uwzględniający branżę torową (układ torów na terenie nowej siedziby wraz z włączeniem do torów PLK), drogową i architektoniczną – budowlaną,

KRS: 0000028640 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Kapitał zakładowy: 218 549 000 PLN	Konto: ING Bank Śląski S.A. Nr 98 1050 0086 1000 0090 3067 9816 Santander Bank Polska S. A. Nr 48 1500 1793 1217 9005 9732 0000
REGON: 932662047 NIP: 899-24-18-059	   

- projekty koncepcyjne poszczególnych budynków, w tym rzuty poszczególnych kondygnacji, przekroje charakterystyczne i elewacje,
- wizualizacje poszczególnych budynków oraz całości zamierzenia inwestycyjnego.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z zapisu § 4 pkt 2 lit. d w treści Projektu Umowy (Załącznik nr 7) odnośnie obowiązku zapewnienia sprawdzenia dokumentacji?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy zastępując sformułowanie w § 4 pkt 2 lit.d z „zapewnienie sprawdzenia wykonanej dokumentacji pod względem zgodności (...)” na „opracowanie dokumentacji zgodnie z (...)”.

**Pytanie nr 3:**

Czy możliwe jest wydłużenie terminu składania ofert do 12.11.2024?

**Odpowiedź:**

Zamawiający *wydłuża termin na składanie ofert do 12.11.2024, godzina 12:00.*

**Pytanie nr 4:**

Prosimy o udostępnienie załącznika graficznego do pisma IZ14IN.2130.26.2023.MH.1 uzgodnienie włączenia bocznicy.

**Odpowiedź:**

Załącznik graficzny zostanie wysłany w wiadomości e-mail na mailową prośbę oferenta.

**Pytanie nr 5:**

Czy wymagania odnośnie referencji projektanta branży torowej mogą być rozłożone na przykład na dwóch projektantów branży torowej? Czy dopuszczają Państwo sumowanie referencji?

**Odpowiedź:**

Z uwagi na stopień skomplikowania planowanej inwestycji, Zamawiający oczekuje zatrudnienia doświadczonych-kluczowych projektantów. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie doświadczeń dwóch projektantów, dlatego doświadczenie projektowe musi dotyczyć tylko jednego projektanta.

**Pytanie nr 6:**

Czy jest możliwość przedstawienia, jako wystarczających referencji, zadań zakończonych zgłoszeniem bez sprzeciwu?

**Odpowiedź:**

Planowana inwestycja jest „budową od podstaw”, na które musi być wydane pozwolenie na budowę. Zamawiający podtrzymuje wymaganie wykonania dokumentacji projektowej zakończonej pozwoleniem na budowę.

**Pytanie nr 7:**

Czy jest możliwość wydłużenia do 21 dni terminu na wykonanie zadania?

**Odpowiedź:**

Z powodu ścisłego harmonogramu finansowania zaaprobowanego przez Zamawiającego (Zarząd PKP PLK S.A. - Biuro Zarządu) termin wykonania zadania musi pozostać bez zmian.